



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Moderna Villa de 5 Dormitorios en Primera Línea de Golf con Impresionantes Vistas en Marbella Club Golf Resort en Benahavis

6.750.000€



**Ref**  
MCG1429

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
7

**Parcela**  
4.139 m<sup>2</sup>

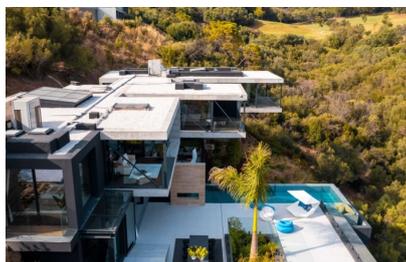
**Construidos**  
523 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1429
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	4.139 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	523 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	6.750.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís









## Sobre esta propiedad

En un mundo que a menudo persigue la perfección, Casa Flotante ofrece una perspectiva única con sus cinco espléndidas habitaciones, que celebran la imperfección y muestran una notable innovación arquitectónica.

Esta villa contemporánea abarca 523 metros cuadrados en una parcela de 4.139 metros cuadrados ubicada en las serenas colinas de Benahavis. La casa combina a la perfección la fluidez del agua con un diseño pasivo con hormigón expuesto de alta masa térmica.

Al acercarse a la propiedad por un camino arbolado, encontrará un olivo de 500 años y una yuca exuberante, testimonios de los vientos duraderos de las llanuras andaluzas. Un puente de bambú natural se extiende con gracia sobre el agua y conduce a la gran entrada, donde se despliega una vista impresionante.

Aquí, un magnífico ficus bonsái de 20 pies de altura se encuentra en un pacífico reflejo dentro de una serena piscina, interactuando juguetonamente con una cascada y la suave luz del sol que se filtra a través de un techo de vidrio en lo alto. Inspirándose en las leyendas arquitectónicas Frank Lloyd Wright y Mies van der Rohe, Casa Flotante parece flotar sobre múltiples cuerpos de agua que atraviesan elegantemente la casa.

Un puente flotante conecta las alas este y oeste de la residencia y alberga suites privadas y un estudio adornado con recuerdos eclécticos de todo el mundo, incluido un trozo de luna. Esta casa satisface diversos intereses, ya sea un entusiasta de los deportes, un golfista, un amante de la música o un fanático de Tintín y el Capitán Haddock.

La suite principal es una maravilla, con dos vestidores interconectados diseñados por la casa italiana Febal Casa. Estos se abren a un jardín privado con majestuosas coníferas y el aroma de jazmines silvestres, brindando una experiencia majestuosa frente a un espejo retroiluminado del piso al techo. La zona de ducha de la suite es igualmente espectacular, con un techo de cristal retráctil para un baño de medianoche único bajo las estrellas, complementado con lujosos accesorios de bronce de Noken.

Continuando por la casa sobre paneles anchos de roble oscuro, encontrará una cama principal con características innovadoras como inclinación, masaje e incluso capacidad de carga de teléfono. El ambiente se enriquece con el cálido resplandor de dos impresionantes luces fundidas de Tom Dixon en un tono naranja óxido.

Dentro de la propiedad, un sereno jardín japonés ofrece el lugar perfecto para reflexionar con una taza de té verde matcha. Un espejo en cascada suspendido del techo de

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

