



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Casa Adosada de 2 Dormitorios en Aloha en Nueva Andalucía

449.000€



Ref
MCG1443

Dormitorios
2

Baños
3

Parcela
N/A

Construidos
158 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1443
Dormitorios	2
Baños	3
Estado	En Venta
Tipo	Adosados
Construidos	158 m ²
Terraza	30 m ²
Precio	449.000€
Ubicación	Aloha





Sobre esta propiedad

Encantadora casa adosada tradicional en el corazón de Aloha y el Valle del Golf de Nueva Andalucía - Marbella. Ubicada en el lado oeste de la urbanización, esta propiedad ofrece privacidad, sol de tarde y un pequeño jardín. El vestíbulo conduce al gran salón/comedor de dos niveles que tiene acceso directo a la terraza cubierta y con puertas de cristal. En esta planta baja también tiene un aseo para invitados, cocina y lavadero. Subiendo las escaleras hay 2 dormitorios con baño incluido el principal que disfruta de una pequeña terraza privada orientada al oeste con vistas al mar y a la montaña. La urbanización ofrece un amplio y maravilloso jardín comunitario y zonas verdes que incluyen piscina climatizada, pista de tenis y pádel. Ideal para proyecto de reforma y para vivir permanentemente.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



