



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa Moderna de 5 Dormitorios en El Herrojo en La Quinta, Benahavis

6.350.000€



**Ref**  
MCG1446

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
5

**Parcela**  
1.119 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
616 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1446
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	5
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	1.119 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	616 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	402 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	6.350.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís





## Sobre esta propiedad

Esta exquisita propiedad es parte de un trío de impresionantes villas ubicadas dentro de la exclusiva comunidad cerrada de The Hills en La Quinta. Diseñada por Cogitari Homes, esta destacada residencia presenta un exterior cautivador con hermosas piedras blancas, que recuerdan a las tradicionales haciendas españolas. La entrada está adornada con impresionantes paneles de madera y una imponente puerta de madera, lo que aumenta su grandeza. Su diseño arquitectónico lineal y una gran cantidad de ventanas permiten la entrada de mucha luz natural, mientras que el exuberante paisaje que rodea la propiedad se suma a su encanto natural.

Los espacios al aire libre son igualmente impresionantes, con amplias terrazas que ofrecen una vida interior y exterior ideal, así como varias áreas de descanso para cenar y relajarse al aire libre, lo que le permitirá disfrutar del hermoso clima mediterráneo y las pintorescas vistas al mar. En el interior, los impecables interiores están equipados con electrodomésticos y acabados de la más alta calidad.

Con su ubicación incomparable, vistas impresionantes y arquitectura única, esta propiedad presenta la oportunidad de inversión perfecta para quienes buscan el lujoso estilo de vida de Marbella.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





