



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Ático Dúplex de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar en Sierra Blanca, Milla de Oro de Marbella

3.250.000€



**Ref**  
MCG1447

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

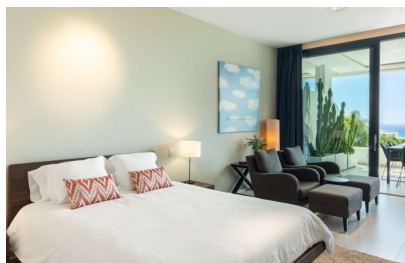
**Construidos**  
412 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1447
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	412 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	3.250.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City







## Sobre esta propiedad

Descubra este ático dúplex impecablemente presentado situado dentro de la estimada comunidad residencial de Sierra Blanca, convenientemente ubicado muy cerca de la Milla de Oro, Puente Romano y las playas vírgenes de la zona.

Ubicada en un mirador elevado, esta residencia contemporánea cuidadosamente diseñada personifica el pináculo del refinamiento estético. Cuenta con vistas cautivadoras que abarcan la icónica montaña de La Concha, la pintoresca costa, el bullicioso puerto y el extenso mar Mediterráneo, que se extiende hasta el horizonte africano. A su llegada, será recibido por una amplia sala de estar y comedor de planta abierta, con transición perfecta a amplias terrazas y un impresionante solárium que ofrecen amplias vistas panorámicas del paisaje natural circundante.

La propiedad cuenta con una cocina hecha a medida por SieMatic, cuidadosamente diseñada con materiales elegantes y electrodomésticos de primer nivel, que armonizan estilo y funcionalidad. En el nivel principal, encontrará tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno de ellos equipado con elegantes cuartos de baño en suite y amplios armarios empotrados, que ofrecen extraordinarias vistas al mar.

La joya de la corona de esta residencia es su icónica terraza en la azotea, meticulosamente preparada para satisfacer todas sus necesidades de entretenimiento y relajación de lujo. Este ático encarna la esencia de la sofisticación y el estilo, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente excepcional.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)







