



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Lujosa Casa Adosada de 3 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar en Costa Galera, Estepona

695.000€



Ref
MCG1450

Dormitorios
3

Baños
2

Parcela
N/A

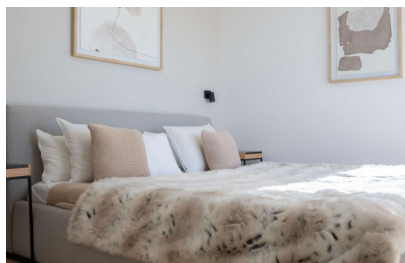
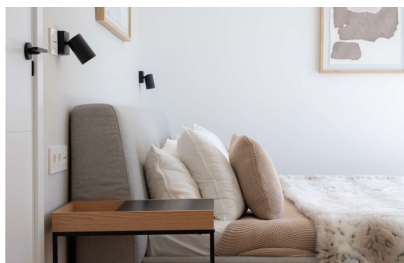
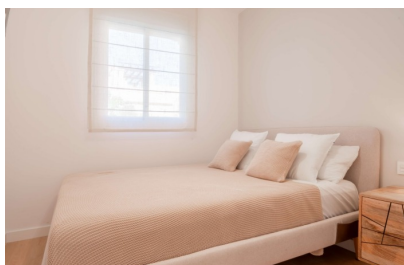
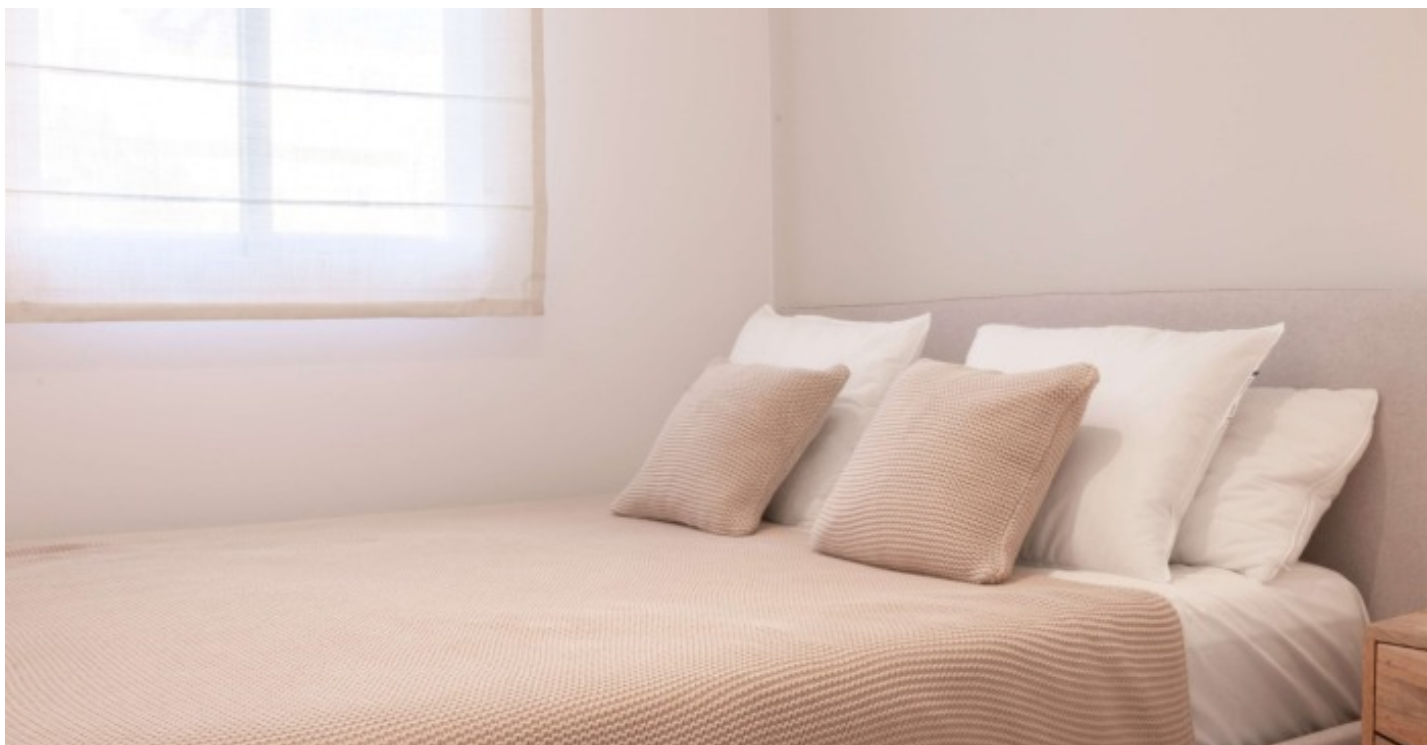
Construidos
138 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1450
Dormitorios	3
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Adosados
Construidos	138 m ²
Terraza	104 m ²
Precio	695.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Permitanos presentarle esta impecable casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños con un baño para invitados, que personifica el pináculo de la vida de lujo. Meticulosamente renovada con la máxima atención a la artesanía de primera calidad, esta propiedad irradia un aura de elegancia y sofisticación.

Al entrar, quedará inmediatamente cautivado por la impecable carpintería y la cocina totalmente equipada, diseñada a medida para armonizar perfectamente con la residencia. Para aumentar la comodidad y la privacidad, un ascensor privado otorga acceso a todos los pisos habitables. La propiedad también ofrece un garaje cerrado de generosas dimensiones, con capacidad para dos coches, lo que garantiza su máxima comodidad.

La vida al aire libre es un verdadero placer con la inclusión de cuatro terrazas, incluido un amplio solárium de 60 m2 que ofrece vistas panorámicas del encantador mar. El jardín ha sido objeto de un paisajismo reciente y está equipado con un sistema de riego avanzado, creando un sereno oasis de tranquilidad.

Abundan las comodidades modernas, que incluyen Internet de alta velocidad, persianas eléctricas y refrescantes vistas al mar que mejoran su experiencia de vida en general. Deléitese con el lujo de su jardín privado mientras se beneficia de las comodidades exclusivas de la comunidad, que incluyen una cancha de pádel y una espectacular piscina.

El control del clima se gestiona sin esfuerzo con el sistema de aire acondicionado AIRZONE de última generación. La cocina está equipada con electrodomésticos MIELE de primera línea y se incluyen cuidadosamente muebles nuevos y diseñados con buen gusto, lo que eleva su estilo de vida a nuevas alturas. Para los entusiastas del vino, hay una vinoteca dedicada lista para acomodar su colección.

La seguridad sigue siendo primordial, con la preinstalación de un sistema de seguridad que ofrece tranquilidad para usted y sus seres queridos. La comunidad potencia aún más tu ocio con dos piscinas, una diseñada para adultos y otra para niños, ideales para días de ocio tomando el sol.

Esta casa adosada representa una oportunidad única para residir en un opulento confort mientras saborea la belleza de su entorno. Aproveche esta oportunidad excepcional para hacer de esta exquisita propiedad su nuevo hogar.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



