



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Apartamento de 2 Habitaciones en Benatalaya en Benahavis

399.000€



Ref
MCG1463

Dormitorios
2

Baños
2

Parcela
N/A

Construidos
130 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1463
Dormitorios	2
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Apartamentos
Construidos	130 m ²
Terraza	31 m ²
Precio	399.000€
Ubicación	Benahavís





Sobre esta propiedad

¡Precio reducido para una venta rápida! ¡Muebles, 1 Trastero y 2 Plazas de Aparcamiento Subterráneo Incluidos en el Precio!

Presentamos un exquisito apartamento en esquina en el primer piso ahora disponible para la venta dentro de la muy codiciada urbanización Benatalaya. Ubicada en medio de un impresionante entorno natural y firmemente instalada dentro de una comunidad cerrada, esta residencia se encuentra en el codiciado barrio de Benahavis.

La generosa terraza orientada al suroeste ofrece un punto de vista idílico, con vistas panorámicas que recorren la serena zona de la piscina y los exuberantes jardines verdes. Cabe destacar la ausencia de ruido de la carretera, lo que garantiza una atmósfera de tranquilidad y paz ininterrumpidas.

Los residentes de Benatalaya disfrutan de acceso a una gran cantidad de comodidades, que incluyen cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada acompañada de una sauna y un gimnasio. El interior del apartamento consta de un acogedor vestíbulo de entrada, un amplio salón con comedor contiguo, una cocina totalmente equipada y cuidadosamente diseñada, así como un cómodo lavadero. El alojamiento cuenta además con un dormitorio principal con baño en suite, así como un segundo dormitorio con un baño adyacente con calefacción por suelo radiante.

Este apartamento completamente amueblado se complementa con la inclusión de un trastero y la ventaja adicional de no uno, sino dos plazas de aparcamiento subterráneo.

Ubicada en una ubicación privilegiada junto al campo de golf, Benatalaya está a sólo un breve trayecto en coche del encantador pueblo de Benahavis, famoso por sus exquisitas opciones gastronómicas y bares rústicos. Además, está a sólo 6 minutos en coche tanto de la playa como de la vibrante ciudad de San Pedro. La proximidad de la propiedad a una importante escuela internacional y a un supermercado mejora aún más su comodidad.

Se recomienda encarecidamente visitar esta excepcional propiedad para apreciar plenamente el lujoso estilo de vida que ofrece. ¡No te pierdas esta oportunidad!

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



