



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa Moderna de 6 Dormitorios en Finca Cortesin en Casares

4.600.000€



**Ref**  
MCG1465

**Dormitorios**  
6

**Baños**  
7

**Parcela**  
1.837 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
778 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1465
<b>Dormitorios</b>	6
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	1.837 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	778 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	4.600.000€
<b>Ubicación</b>	Casares





## Sobre esta propiedad

Presentamos una villa excepcional ubicada dentro del prestigioso enclave Green 10 de Finca Cortesin Resort, donde el brillo arquitectónico contemporáneo armoniza con una vida opulenta.

Al entrar, la planta baja le da la bienvenida con una amplia sala de estar caracterizada por techos altos, abundante luz natural y una acogedora chimenea que irradia calidez.

El nivel del jardín es un paraíso al aire libre, con amplias terrazas que brindan un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Aquí descubrirás una piscina privada que te invita a tomar el sol mientras disfrutas de las cautivadoras vistas que se abren ante ti.

La villa cuenta con habitaciones para huéspedes bien equipadas en la planta baja, lo que garantiza comodidad y conveniencia. Ascienda al nivel superior a través de un elegante pasillo que da a la sala de estar, donde le esperan dormitorios adicionales, cada uno diseñado con meticulosa atención al detalle.

Esta villa es la encarnación de una vida lujosa junto al golf, caracterizada por un diseño impecable, una distribución cuidadosamente planificada y una ubicación que personifica la esencia de la exclusividad y la elegancia.

Descubra el pináculo de una vida refinada en esta extraordinaria residencia en el corazón de Finca Cortesin Resort. Contáctenos hoy para concertar una visita y experimentar el epítome del lujo de primera mano.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





