



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Tradicional de 6 Dormitorios en El Madroñal, Benahavis

3.495.000€



Ref
MCG1495

Dormitorios
6

Baños
7

Parcela
3.317 m²

Construidos
625 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1495
Dormitorios	6
Baños	7
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	3.317 m ²
Construidos	625 m ²
Terraza	123 m ²
Precio	3.495.000€
Ubicación	Benahavís





Sobre esta propiedad

Villa en venta El Madroñal, Benahavis, en una urbanización cerrada con seguridad 24/7. La orientación sur/oeste ofrece sol mediterráneo y vistas al mar/montaña. A 5 minutos en coche de las tiendas, a 10 minutos de los colegios y de la playa, a 1 minuto de las rutas de senderismo.

Esta propiedad cuenta con un acogedor pasillo, salón con chimenea, cocina moderna, piscina, terraza y acceso al jardín. Tres dormitorios en el nivel de entrada, uno en suite y baño adicional. El primer piso tiene un dormitorio principal con baño en suite y vestidor. El segundo piso ofrece otro dormitorio principal y dos dormitorios. El sótano incluye bodega, trastero, garaje, dormitorio adicional con cocina y lavadero.

Las características interiores incluyen acabados de mármol, madera y piedra, electrodomésticos Miele y calefacción por suelo radiante. Los aspectos más destacados al aire libre son terrazas privadas, un jardín, una atractiva piscina y una sala de estar. Otras comodidades: seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana, amplio estacionamiento, depósito y elegante mobiliario escandinavo.

Esta propiedad combina lujo, privacidad y belleza natural en El Madroñal, Benahavis. Contáctenos para verlo y experimentar la Costa del Sol viviendo en su máxima expresión.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





