



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Ático de 2 dormitorios en primera línea Playa de la Alcazaba de Estepona

1.899.000€



Ref
MCG1504

Dormitorios
2

Baños
2

Parcela
N/A

Construidos
115 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1504
Dormitorios	2
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Construidos	115 m ²
Terraza	132 m ²
Precio	1.899.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Este excepcional ático de lujo está situado dentro de una de las urbanizaciones frente al mar más exquisitas de la Costa del Sol, creando un oasis de serenidad y al mismo tiempo convenientemente cerca de tiendas, restaurantes y del encantador casco antiguo de Estepona. El ático en sí ha sido completamente renovado para cumplir con los más altos estándares de lujo y cuenta con un diseño de planta abierta, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños en suite con calefacción por suelo radiante, además de un aseo para invitados. La cocina está cuidadosamente separada de la sala de estar por un panel de madera diseñado a medida que incluye un televisor de pantalla plana giratorio.

Con orientación suroeste y amplios ventanales de cristal, este ático está inundado de luz natural y ofrece impresionantes vistas al mar desde ambos niveles. En el piso superior, lo invita una amplia terraza en la azotea, completa con una cocina al aire libre totalmente equipada, barbacoa, dos duchas al aire libre, un comedor cubierto y un solárium.

Este prestigioso complejo residencial ofrece acceso directo a la playa y al paseo marítimo, junto con una variedad de comodidades como siete piscinas (incluida una climatizada), jardines tropicales galardonados, tres restaurantes, un gimnasio y seguridad las 24 horas. , tres pistas de pádel, cinco pistas de tenis y un pequeño campo de fútbol. De hecho, este complejo es el destino de vacaciones perfecto. Además, disfruta de un excelente acceso a la carretera principal que conecta Estepona y Marbella.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





