



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa de 6 Dormitorios frente al Mar en Cortijo Blanco en San Pedro de Alcántara

3.795.000€



Ref
MCG1511

Dormitorios
6

Baños
6

Parcela
816 m²

Construidos
567 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1511
Dormitorios	6
Baños	6
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	816 m ²
Construidos	567 m ²
Terraza	275 m ²
Precio	3.795.000€
Ubicación	Marbella City





Sobre esta propiedad

La Villa ubicada en Cortijo Blanco Beach es una vivienda ultramoderna completamente amueblada y lista para mudarse. Ofrece una colección exclusiva de impresionantes villas de diseño en la encantadora zona costera de Cortijo Blanco. Este es un vecindario tranquilo donde puede llegar a pie al Mar Mediterráneo y a Puerto Banús. Estas villas lucen un diseño contemporáneo con elementos naturales y se encuentran en la exclusiva área residencial de Cortijo Blanco. La playa está a solo 3 minutos a pie y Puerto Banús, muy solicitado, está a 15 minutos. Esta villa combina estilo, lujo y practicidad, con una atención meticulosa a cada detalle para garantizar el máximo confort.

El espacio de vida de planta abierta crea el entorno perfecto para recibir a amigos y familiares. Un amplio espacio al aire libre equipado con comedor, barbacoa, piscina y zona de relajación le permitirá disfrutar del sol durante el día y cenar bajo las estrellas por la noche, con un bar ideal para añadir un toque especial a cualquier evento durante su estancia.

Al ingresar a la villa en la planta baja, encontrará una sala de estar luminosa y espaciosa con un sofá grande y cómodo, conectada a la cocina y al comedor. El diseño clásico de la sala de estar es perfecto para relajarse y disfrutar de momentos de calidad en familia.

En el piso de arriba, hay tres habitaciones y tres baños. El dormitorio principal cuenta con una cama king-size, una Smart TV y un lujoso baño en suite. El baño en suite incluye una ducha, una bañera fantástica y dos lavabos. El segundo dormitorio tiene una cama doble y su propio baño con ducha. El tercer dormitorio ofrece dos camas individuales, un armario empotrado y su propio baño con ducha. Por último, el cuarto y quinto dormitorios se encuentran en el nivel inferior e incluyen un amplio vestidor de estilo abierto, una cama doble y su propio baño respectivo.

Esta villa, adecuada para familias, también cuenta con un nivel inferior con una zona de entretenimiento, que incluye un bar, una zona de billar y una acogedora sala de televisión. También hay dos habitaciones adicionales en este nivel, cada una con su propio baño. Además, la propiedad está convenientemente cerca de escuelas internacionales, lo que la convierte en una elección ideal para familias.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



