



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nueva Villa de 5 Dormitorios en Nueva Andalucía

2.250.000€



Ref
MCG1531

Dormitorios
5

Baños
5

Parcela
375 m²

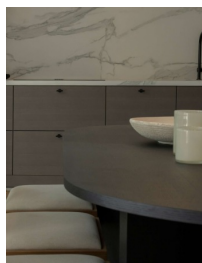
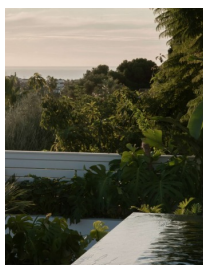
Construidos
201 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1531
Dormitorios	5
Baños	5
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	375 m ²
Construidos	201 m ²
Terraza	260 m ²
Precio	2.250.000€
Ubicación	Marbella City





Sobre esta propiedad

Bienvenidos a Villa Ama, una villa completamente renovada y excepcionalmente diseñada ubicada en las colinas de la encantadora parte baja de Nueva Andalucía, a poca distancia a pie del moderno Puerto Banús y la playa.

Esta villa se distribuye en 2 plantas y ofrece una sala de estar con una cocina de diseño de planta abierta equipada con electrodomésticos Miele. El comedor tiene acceso directo a la cocina exterior y la piscina, lo que le permite disfrutar de un baño durante todo el año.

El nuevo propietario tendrá la opción de elegir entre un quinto dormitorio, una sala de cine o un gimnasio. Tenga en cuenta que agregar cualquiera de estas habitaciones conllevaría un costo adicional.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



