



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Apartamento de 3 Dormitorios frente a la Playa en Playa del Moral, Estepona

849.000€



Ref
MCG1532

Dormitorios
3

Baños
2

Parcela
N/A

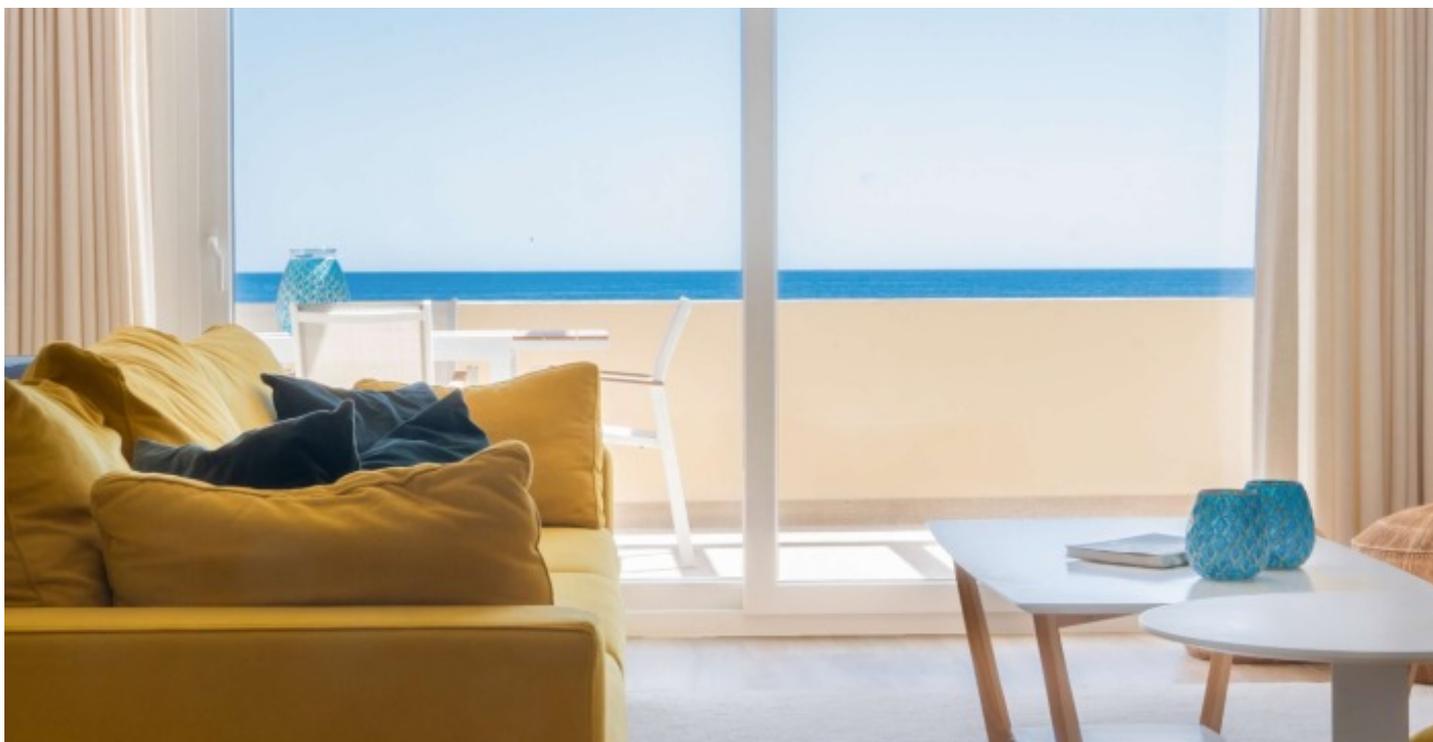
Construidos
115 m²

www.marbella-cribs.com

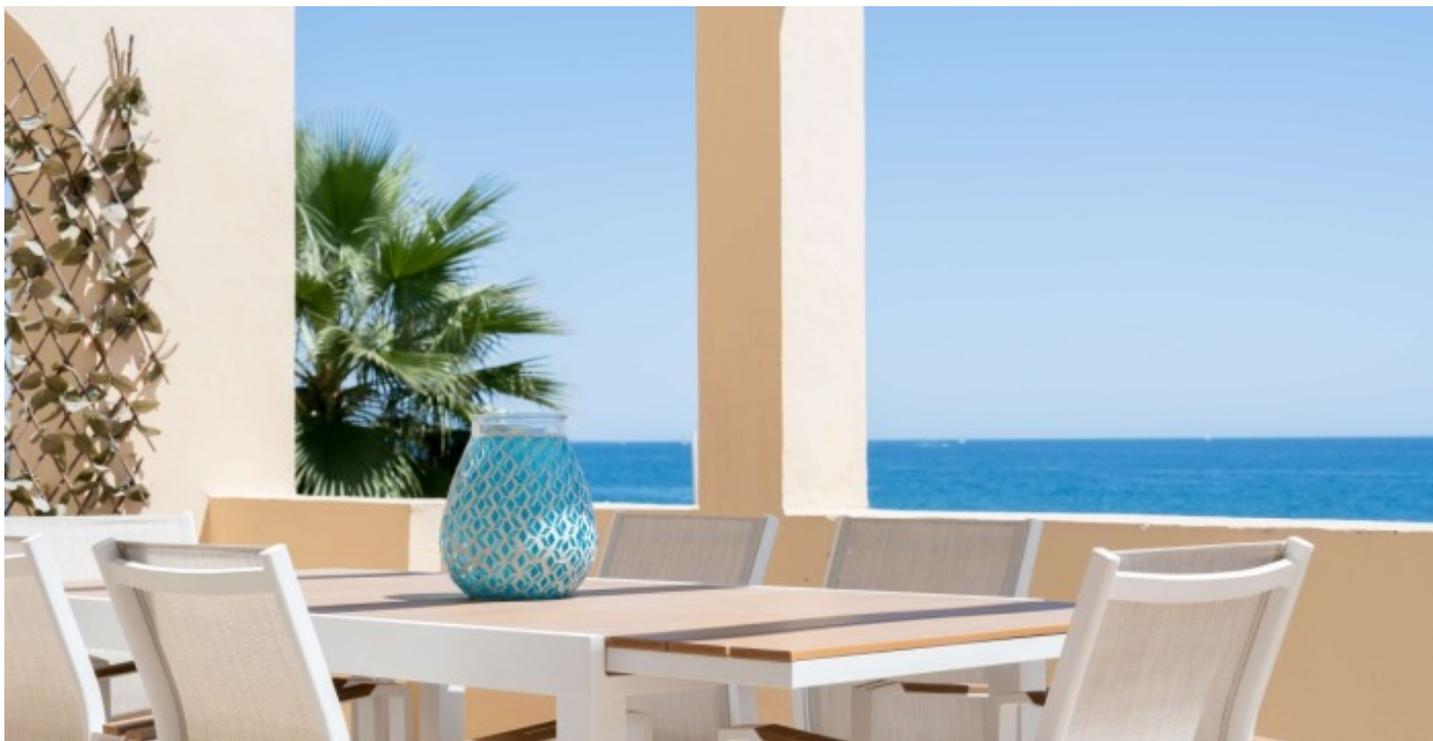
contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1532
Dormitorios	3
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Apartamentos
Construidos	115 m ²
Terraza	23 m ²
Precio	849.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Ubicada en un exclusivo complejo frente a la playa justo fuera de Estepona Oeste, la Villa Ama es una residencia completamente renovada y exquisitamente diseñada. Este excepcional apartamento de 3 dormitorios ofrece el estilo de vida costero por excelencia. Minuciosamente reformado en 2020, presume de una sofisticación moderna, impresionantes panorámicas al mar y una variedad de comodidades que redefinen la vida junto a la playa.

Ubicación:

Situado en el primer piso de un complejo exclusivo, este apartamento disfruta de una proximidad inigualable a la playa y al icónico Paseo Marítimo. El centro de Estepona está a un corto trayecto en coche, lo que facilita el acceso a todas tus necesidades diarias.

Vida de Planta Abierta:

Entra en la luminosa y espaciosa zona de estar, cuidadosamente diseñada con un diseño de planta abierta que conecta sin problemas la cocina moderna, el comedor y las áreas de estar. Esta disposición llena de luz natural crea un ambiente acogedor tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento.

Terraza con Vistas:

Prepárate para quedar cautivado por las impresionantes vistas al mar desde tu amplia terraza descubierta. Es el lugar perfecto para disfrutar de tu café de la mañana o para organizar reuniones al aire libre. Además, una barbacoa incorporada añade un toque de lujo a tu experiencia al aire libre.

Suite Principal:

El dormitorio principal en suite es un refugio de tranquilidad, que ofrece no solo un refugio elegante y cómodo, sino también vistas ininterrumpidas al mar para recibirte cada mañana.

Dormitorios de Invitados:

Dos dormitorios de invitados bien equipados comparten un baño bellamente diseñado, ideal para acomodar a familiares o visitantes.

Total Comodidad:

Con 115 metros cuadrados de espacio de vida elegantemente decorado y 15 metros cuadrados adicionales de terraza descubierta, cada rincón de este apartamento irradia comodidad y sofisticación.

Aparcamiento y Almacenamiento:

Esta propiedad incluye una plaza de garaje dedicada y una amplia sala de almacenamiento para tu comodidad.

Comodidades de la Comunidad:

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



