



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Ático moderno en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía

530.000€



Ref
MCG1548

Dormitorios
3

Baños
2

Parcela
N/A

Construidos
160 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1548
Dormitorios	3
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Construidos	160 m ²
Terraza	55 m ²
Precio	530.000€
Ubicación	Los Naranjos de Marbella





Sobre esta propiedad

Un lujoso ático dúplex recientemente renovado con tres dormitorios te espera en el prestigioso Los Naranjos de Marbella. Este excepcional ático establece un nuevo estándar de comodidad y sofisticación en uno de los vecindarios más codiciados de Marbella.

Al entrar en este espléndido ático dúplex, te impresionará de inmediato su diseño impecable y su atención meticulosa a los detalles. El espacio de vida de planta abierta en el nivel inferior irradia una sensación de amplitud, conectando sin problemas la sala de estar, el comedor y la cocina exquisitamente diseñada. Abundante luz natural inunda el interior a través de amplias ventanas y puertas de cristal correderas, creando un ambiente cálido y acogedor.

La cocina cuenta con un diseño elegante, proporcionando mucho espacio y una barra de desayuno.

Una de las características destacadas de este ático dúplex es el dormitorio principal, ubicado en el piso superior para garantizar la máxima privacidad y serenidad. El dormitorio principal ofrece un diseño espacioso y acceso directo a una terraza privada, brindando un refugio de confort y lujo. El baño en suite cuenta con un diseño contemporáneo con una generosa ducha a ras de suelo y acabados elegantes.

Dos dormitorios adicionales en el nivel inferior ofrecen un amplio espacio para invitados, familiares o incluso una oficina en casa. Comparten un baño bellamente decorado con comodidades modernas y decoración elegante.

El ático también cuenta con una segunda terraza en el nivel inferior, perfecta para cenar al aire libre y relajarse, lo que te permite disfrutar de las impresionantes vistas y el clima mediterráneo durante todo el año.

Además, el ático ofrece la comodidad del aire acondicionado central con una unidad individual en el piso superior.

¡No dudes en contactarnos hoy mismo para programar una visita!

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



