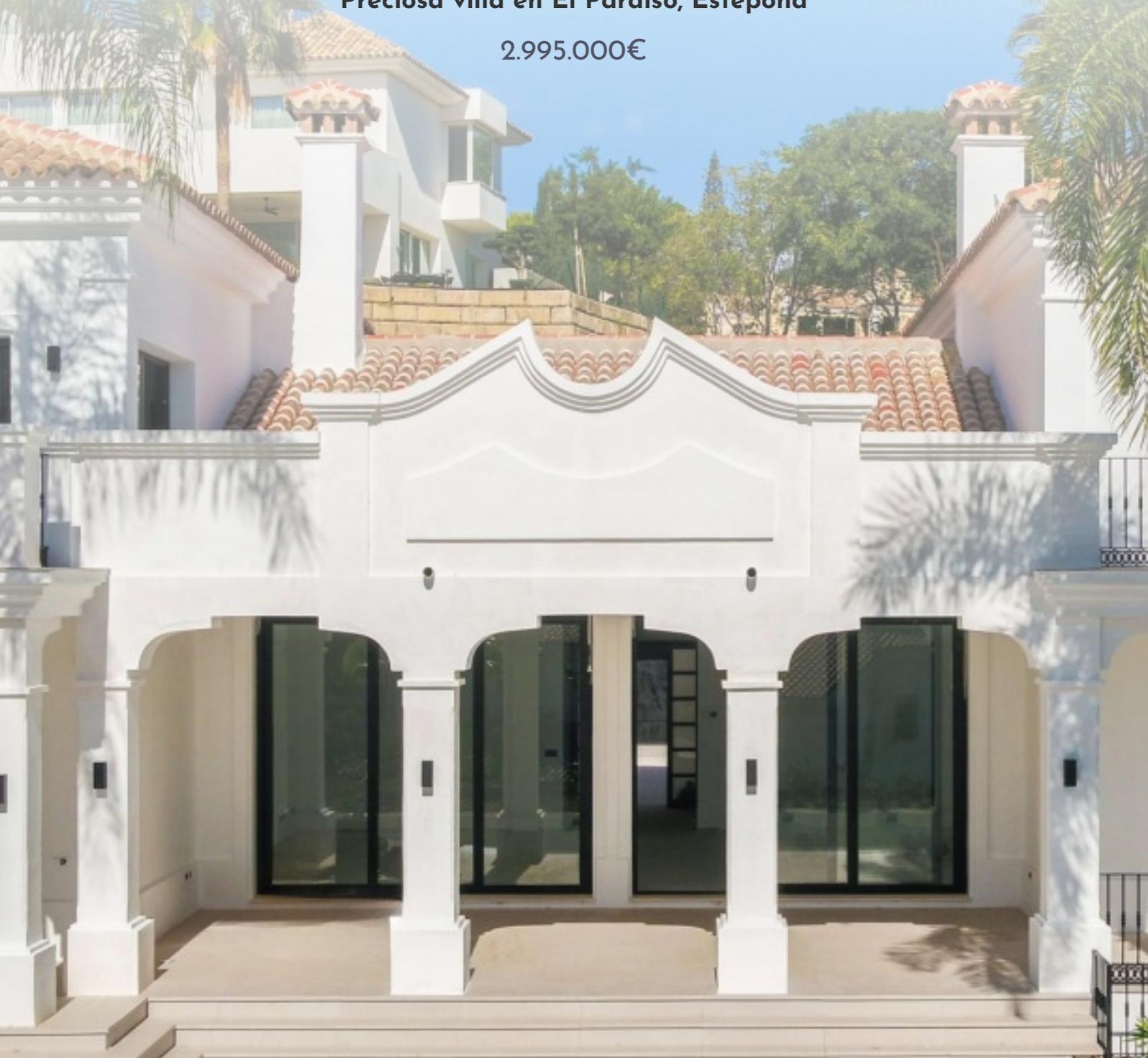




MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Preciosa villa en El Paraíso, Estepona

2.995.000€



**Ref**  
MCG1570

**Dormitorios**  
6

**Baños**  
5

**Parcela**  
2.275 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
626 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1570
<b>Dormitorios</b>	6
<b>Baños</b>	5
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	2.275 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	626 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	2.995.000€
<b>Ubicación</b>	El Paraiso





## Sobre esta propiedad

Presentamos nuestra exclusiva lista, El Paraíso. Esta extraordinaria villa se extiende a lo largo de tres opulentos pisos, ofreciendo comodidades incomparables y vistas impresionantes al mar. Al subir al primer piso, encontrarás una amplia sala de estar con una acogedora chimenea. Esta área se abre a una terraza, revelando una hermosa piscina, el lugar perfecto para relajarse y divertirse. Desde aquí, puedes disfrutar de la vista interminable del mar, creando un entorno verdaderamente pintoresco.

Además, en esta planta, descubrirás un espacio de oficina bien planificado. El segundo piso es un refugio de confort y elegancia. El dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor, que combina funcionalidad y estilo. Entre las habitaciones, una generosa terraza ofrece un retiro privado con impresionantes vistas al mar. Cada rincón de esta villa irradia sofisticación.

Ofrece seis dormitorios y cinco baños, con un total de 371 metros cuadrados, meticulosamente diseñados a la perfección. Esta villa promete un estilo de vida de lujo y refinamiento incomparables.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



