MARBELLA
CRIBS
GROUP

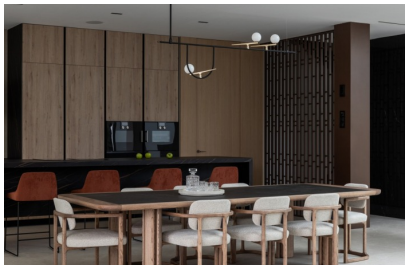
Villa moderna en Marbella Milla de Oro

15.800.000€

Ref	Dormitorios	Baños	Parcela	Construidos
MCG1575	5	7	1.400 m²	1.200 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1575
Dormitorios	5
Baños	7
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	1.400 m²
Construidos	1.200 m²
Precio	15.800.000€
Ubicación	Marbella City

Sobre esta propiedad

Esta es una oportunidad única para adquirir una de las villas de lujo más exclusivas de Marbella, ubicada en la famosa zona de Golden Mile, cerca de Puente Romano y las mejores playas de Marbella.

La magnífica Villa Zero ya está construida y elegantemente amueblada. La moderna villa tiene una superficie total construida de 1.200 metros cuadrados en una parcela de 1.400 metros cuadrados.

Esta luminosa y única villa moderna de 4 niveles es un ejemplo de diseño y tecnología. Esta casa contemporánea cuenta con 5 dormitorios, 7 baños, 2 piscinas, 6 plazas de aparcamiento, amplias salas de estar de planta abierta, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera línea, una sala de cine en casa y un área de bar.

La distribución de la planta baja busca la conexión entre los diferentes espacios que permita a los miembros de la familia estar siempre en contacto entre sí y sentirse en contacto con la naturaleza, difuminando el límite entre el interior y el exterior.

En la planta superior, encontrarás tres habitaciones, un vestidor y una terraza auxiliar. El dormitorio principal tiene una ventana enorme que permite la apertura completa de la fachada hacia el exterior, tanto en el espacio del dormitorio como en el baño y el área de relajación. Estos espacios están visualmente unidos, ya que no hay paredes que los separen, ampliando la sensación de espacio en cada habitación.

En el exterior, hay una gran terraza con impresionantes vistas al mar y una magnífica terraza en la azotea equipada con comodidades de lujo como una barbacoa, piscina con ducha, zona de comedor y zona de relajación con tumbonas. Se han utilizado materiales de alta calidad para resistir las condiciones exteriores.

La villa cuenta con un sótano grande y bellamente decorado. Aquí encontrarás una amplia sala de estar con una chimenea de bioetanol circular y un área de bar, un dormitorio adicional y un baño, además de un garaje de lujo con espacio para 6 vehículos.

Esta propiedad engloba todo lo que necesitas para disfrutar de los aspectos más refinados de la vida. ¡No dudes en contactarnos y programar una visita!

Contáctanos

Teléfono:
+34 623 44 32 13

Correo electrónico:
contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle