



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Villa sobre plano con vistas al Mar en Mijas Pueblo

1.745.000€



**Ref**  
MCG1589

**Dormitorios**  
4

**Baños**  
4

**Parcela**  
580 m<sup>2</sup>

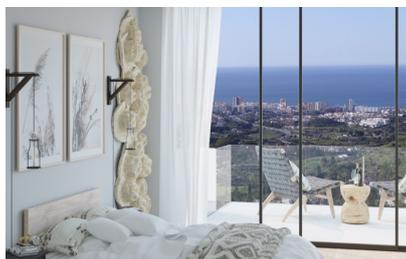
**Construidos**  
219 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1589
<b>Dormitorios</b>	4
<b>Baños</b>	4
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	New Developments
<b>Parcela</b>	580 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	219 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	197 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1.745.000€
<b>Ubicación</b>	Mijas





## Sobre esta propiedad

Villas Mijas Views es un desarrollo único de exclusivas villas de cuatro dormitorios que ofrecen vistas espectaculares, un estilo arquitectónico contemporáneo y la última tecnología para el hogar.

Estas magníficas propiedades brindan una mezcla exquisita del mar, el sol y las montañas en un entorno natural extraordinario. Villas Mijas Views cuenta con espacios interiores bien diseñados en los que la zona de estar, el comedor y la cocina totalmente equipada con zona de desayuno se fusionan perfectamente en un espacio vital que maximiza las impresionantes vistas a través de puertas y ventanas de gran tamaño con triple orientación. La conexión entre los espacios interiores y exteriores es fluida, con amplias terrazas cubiertas y al aire libre que ofrecen el lugar ideal para relajarse y disfrutar de las vistas al Mar Mediterráneo.

Características principales:

- Comunidad cerrada
- Vistas panorámicas al mar y a la montaña
- Proximidad a la playa
- Piscina privada
- Aparcamiento privado y seguro

Esta residencia tiene una ubicación ideal:

- A 5 minutos en coche de la playa
- A 10 minutos en coche de campos de golf
- A 20 minutos en coche del aeropuerto

La zona circundante:

Mijas es conocida por su microclima único, sus playas vírgenes, sus destacados campos de golf y sus sitios históricos. Ofrece a los visitantes una cautivadora mezcla de encanto tradicional y adaptación moderna sin perder su esencia. Paseando por sus calles encajadas, patios, jardines y capillas, el pueblo mantiene el ritmo tranquilo y el atractivo de tiempos pasados, enclavado entre las montañas con vistas que se extienden hacia el campo y el mar.

## Contáctanos

**Teléfono:**

+34 623 44 32 13

**Correo electrónico:**

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

**Instagram inmobiliario:**

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

**Lifestyle Instagram:**

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

