



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Apartamento Planta Baja en Nueva Andalucía, Marbella

319.000€



**Ref**  
MCG1610

**Dormitorios**  
2

**Baños**  
2

**Parcela**  
N/A

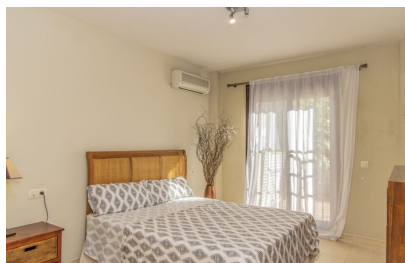
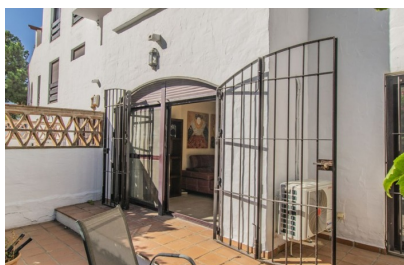
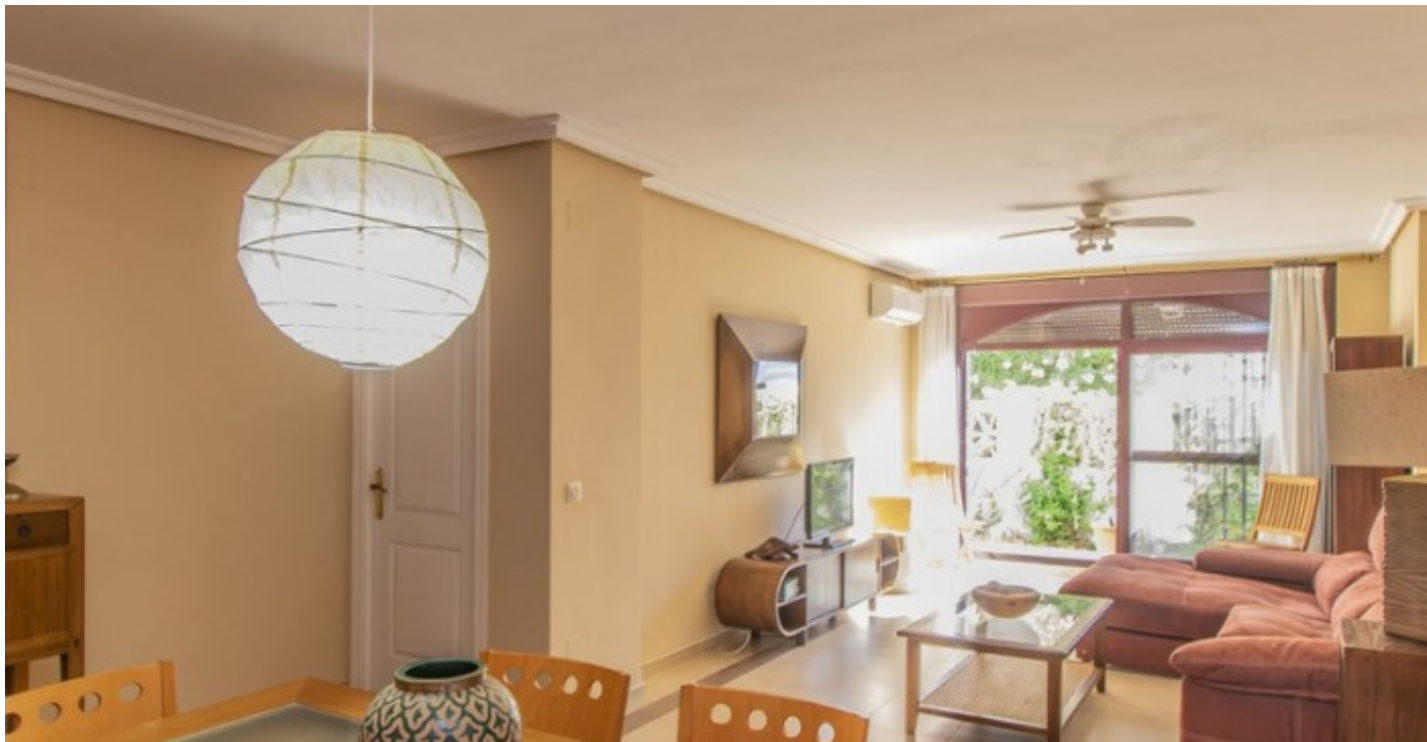
**Construidos**  
121 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1610
<b>Dormitorios</b>	2
<b>Baños</b>	2
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Apartamentos
<b>Construidos</b>	121 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	319.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City





## Sobre esta propiedad

### AMPLIA PROPIEDAD EN UNA URBANIZACIÓN MUY DEMANDADA

Esta generosa residencia está ubicada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, Nueva Andalucía. Se encuentra convenientemente cerca de una variedad de servicios, a solo un corto paseo del centro comercial Centro Plaza, Puerto Banús y la playa. Además, está rodeada de algunos de los mejores campos de golf de la región.

Este apartamento en planta baja cuenta con amplias dimensiones, que incluyen una espaciosa sala de estar, una cocina independiente con lavadero, dos habitaciones de gran tamaño, dos baños y una terraza. También incluye una plaza de aparcamiento en el garaje.

La propiedad forma parte de una acogedora urbanización equipada con seguridad y dos piscinas, una de las cuales está climatizada.

Esta residencia es una elección ideal para personas que buscan disfrutar de la amplitud y comodidad que ofrece una de las zonas más buscadas de Marbella.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





