



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Ático en primera línea de playa en Torre Bermeja, Estepona

4.950.000€



Ref
MCG1611

Dormitorios
4

Baños
4

Parcela
N/A

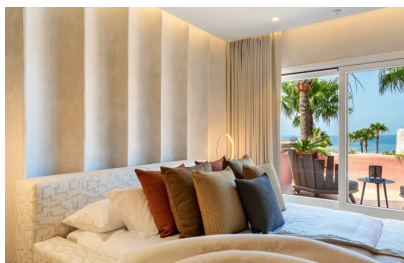
Construidos
453 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1611
Dormitorios	4
Baños	4
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Construidos	453 m ²
Terraza	181 m ²
Precio	4.950.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

ÁTICO DE LUJO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Este extraordinario apartamento en primera línea de playa se encuentra en la prestigiosa urbanización cerrada de Torre Bermeja. Los residentes de este exclusivo desarrollo disfrutan de servicio de seguridad las 24 horas, una piscina cubierta, dos piscinas al aire libre, dos gimnasios, jardines impecablemente cuidados con pintorescas fuentes y características de agua, además de acceso directo al mar.

TOTALMENTE RENOVADO CON VISTAS ESPECTACULARES

El apartamento ha sido sometido a una renovación completa y cuenta con tres amplios dormitorios de invitados, uno de ellos con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño familiar. El dormitorio principal, de gran tamaño, incluye un vestidor, un baño privado y acceso a la magnífica terraza. Además, hay una sala de estar espaciosa con comedor, una cocina totalmente equipada de planta abierta con electrodomésticos Neff, una terraza amplia con orientación sur y un gran solárium, perfecto para relajarse o cenar al aire libre con familia y amigos. La propiedad cuenta con comodidades de lujo, como sauna, jacuzzi, calefacción por suelo radiante en los baños, sistema de sonido Bang and Olufsen, sistema de alarma, chimenea eléctrica, dos plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros, accesibles por ascensor o escaleras. A poca distancia, encontrarás algunos restaurantes de primera categoría y una tienda de delicatessen. Este hermoso apartamento es ideal tanto como lujosa casa de vacaciones como residencia permanente espléndida.

LA ZONA

La ubicación es inmejorable, la Nueva Milla de Oro ofrece playas maravillosas y un paseo marítimo ideal para pasear hasta chiringuitos, tiendas y parques infantiles. También encontrarás a muy corta distancia en coche escuelas internacionales, hospitales, campos de golf, clubes de playa, restaurantes de alta cocina, centros de entretenimiento, un parque safari y el centro ecuestre local.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



