



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Ático moderno en Alcores del Golf, Nueva Andalucía

1.695.000€



**Ref**  
MCG1618

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

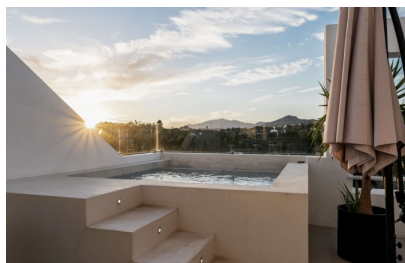
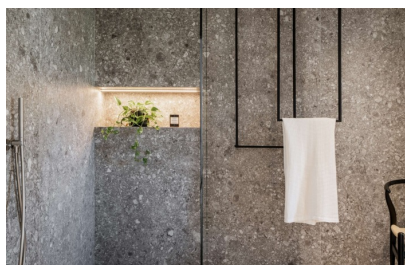
**Construidos**  
150 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1618
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1.695.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City





## Sobre esta propiedad

Ático de lujo con orientación suroeste y diseño moderno en Alcores del Golf, Nueva Andalucía, una ubicación siempre popular. Este luminoso ático de 3 dormitorios ofrece impresionantes vistas al mar, a la montaña y al campo de golf, además de contar con una amplia terraza en la azotea que incluye una piscina privada y una cocina al aire libre.

Además, dispone de una cocina de planta abierta con un encantador comedor y una espaciosa sala de estar con chimenea. Desde aquí, se accede directamente a la terraza, que cuenta con una agradable mesa de café, perfecta para disfrutar del desayuno y las hermosas vistas sobre el Club de Golf Los Naranjos y el mar.

Alcores del Golf es una pequeña urbanización cerrada con 55 apartamentos y áticos, ubicada cerca del campo de golf Los Naranjos en Nueva Andalucía, Marbella. El club de golf Los Naranjos está a solo 5 minutos a pie y Puerto Banús se encuentra a 7 minutos en coche. El complejo está completamente cerrado y cuenta con conserje durante el día.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



