



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Nueva Promoción cerca de la Playa en el Centro de Marbella

Desde 771.000€



**Ref**  
MCG20008

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
2

**Parcela**  
N/A

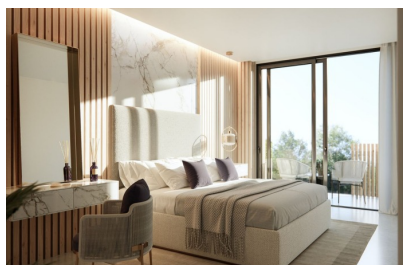
**Construidos**  
142 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

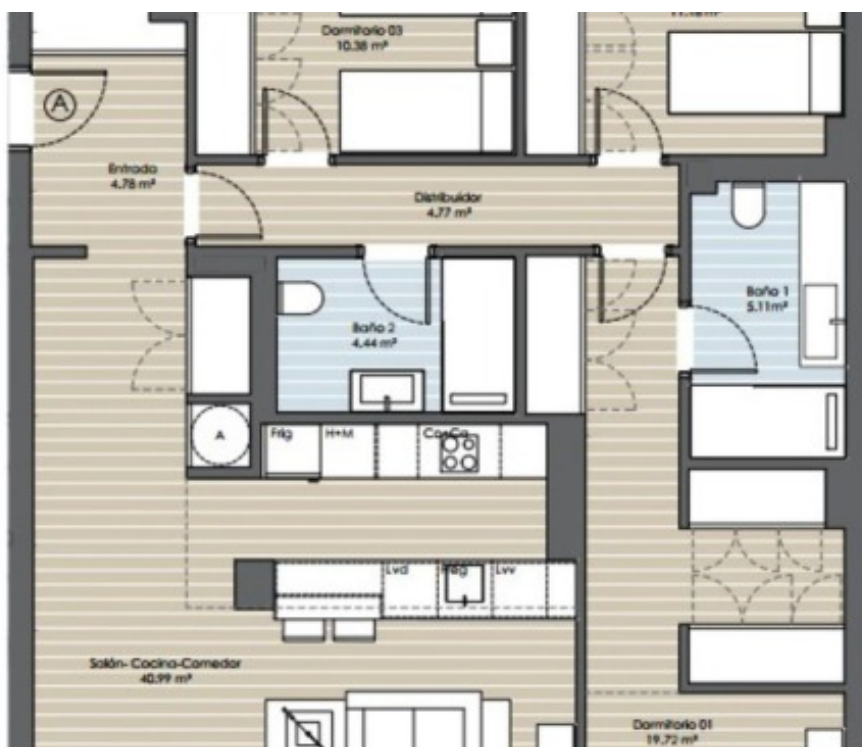
[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG20008
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	2
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	New Developments
<b>Construidos</b>	142 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	Desde 771.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella Centro





## Sobre esta propiedad

### SEGUNDA LÍNEA DE PLAYA EN EL CENTRO DE MARBELLA

Oportunidad única en el centro de Marbella, en segunda línea de playa, junto al paseo marítimo y el puerto deportivo, rodeado de todo tipo de servicios y a pocos minutos a pie del casco antiguo.

Este apartamento consta de tres dormitorios, dos baños, salón con cocina abierta y terraza.

Incluye garaje y trastero.

Se encuentra en un exclusivo edificio con solo 16 apartamentos que dispone de un gimnasio comunitario.

Esta propiedad es ideal para aquellos clientes que desean disfrutar de una vivienda única junto a la playa en el centro de Marbella.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)