MARBELLA CRIBS GROUP

Lujoso apartamento en Guadalmansa, Estepona

535.000€

Ref	Dormitorios	Baños	Parcela	Construidos
MCG1630	3	2	N/A	180 m²

www.marbella-cribs.com contact@marbella-cribs.com +34 623 44 32 13

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.

Ref	MCG1630
Dormitorios	3
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Apartamentos
Construidos	180 m²
Precio	535.000€
Ubicación	Estepona

Sobre esta propiedad

Presentando una exquisita residencia en la cautivadora zona de Guadalmansa, esta espaciosa casa cuenta con tres dormitorios y dos baños. Su destacada proximidad a la playa permite a los residentes sumergirse en la belleza natural y abrazar un estilo de vida al aire libre que caracteriza a esta región. El agradable clima mediterráneo y la impresionante costa se combinan para crear un telón de fondo idílico, proporcionando un oasis de tranquilidad para la relajación y el rejuvenecimiento.

Ubicada dentro de una comunidad cerrada y segura, esta propiedad ofrece un nivel adicional de seguridad y privacidad, lo que la hace especialmente atractiva para familias y aquellos que buscan tranquilidad. También sirve como una opción tentadora para personas que buscan un retiro vacacional o una oportunidad de inversión.

La ventajosa ubicación frente a la playa brinda un acceso sin esfuerzo a una variedad de chiringuitos y restaurantes en la playa, invitando a los residentes a disfrutar de una amplia gama de delicias culinarias locales e internacionales. Esta experiencia inmersiva permite explorar la vibrante cultura local mientras se disfruta del entorno natural.

La propia comunidad ofrece una variedad de comodidades deseables. Una piscina cubierta, equipada con calefacción, jacuzzi, sauna y gimnasio, garantiza el disfrute durante todo el año, incluso durante los meses más fríos. Estas comodidades crean un entorno conveniente y sereno para mantener un estilo de vida saludable y activo sin salir de las comodidades del complejo. Además, los jardines comunitarios al aire libre y la piscina sirven como un santuario encantador que invita a los residentes a disfrutar del calor del sol y los pintorescos alrededores. Las familias y los niños pueden participar en actividades recreativas durante todo el día, mientras que los adultos se relajan en tumbonas, disfrutando del abrazo del sol.

Guadalmansa encarna la deseabilidad, es conocida por sus impresionantes playas, su entorno natural virgen y sus exclusivas propiedades residenciales. La ubicación es ideal para aquellos que aprecian el epítome de la vida de lujo, con fácil acceso a las ciudades de Marbella y Estepona, así como al prestigioso puerto deportivo de Puerto Banús. La zona atiende a diversos intereses, ofreciendo una variedad de comodidades y actividades, como campos de golf, deportes acuáticos y una ecléctica escena gastronómica. En consecuencia, presenta un lugar excepcional tanto para residentes permanentes como para turistas.

En conclusión, esta espaciosa residencia de tres dormitorios y dos baños en Guadalmansa ofrece una oportunidad incomparable para abrazar un estilo de vida refinado en un lugar prestigioso, con una gran cantidad de comodidades y

Contáctanos

Teléfono:
+34 623 44 32 13

Correo electrónico:
contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:
@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:
@MarbellacribsLifestyle