



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Elegante Ático con vista al mar en Rio Real, Marbella

1.200.000€



Ref
MCG1634

Dormitorios
2

Baños
2

Parcela
100 m²

Construidos
247 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1634
Dormitorios	2
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Parcela	100 m ²
Construidos	247 m ²
Precio	1.200.000€
Ubicación	Marbella City





Sobre esta propiedad

ÁTICO AMPLIO CON VISTAS AL MAR EN MARBELLA

Este impresionante ático ofrece hermosas vistas al mar y al campo de golf, distribuido en una sola planta y ubicado en la prestigiosa zona de Río Real, junto al campo de golf, a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella.

Esta propiedad se distingue por sus generosas dimensiones interiores y exteriores, con una superficie total construida de 344 metros cuadrados, de los cuales 125 metros cuadrados corresponden a terrazas.

La distribución consta de dos amplios dormitorios con baño en suite, un tercer dormitorio más pequeño o una oficina, un aseo, un gran salón con chimenea, un comedor y una amplia cocina. En el exterior, cuenta con una amplia terraza cubierta y descubierta con hermosas vistas al mar y al campo de golf.

El ático incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero, y forma parte de una elegante y exclusiva urbanización de estilo mediterráneo con jardines comunitarios y piscina.

Esta es una propiedad ideal para clientes que desean disfrutar de una residencia cómoda y espaciosa en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





