



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nueva Villa Contemporánea en El Campanario, Estepona

2.150.000€



Ref
MCG1640

Dormitorios
5

Baños
5

Parcela
490 m²

Construidos
364 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1640
Dormitorios	5
Baños	5
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	490 m ²
Construidos	364 m ²
Terraza	140 m ²
Precio	2.150.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Presentando una excepcional villa contemporánea de estilo moderno en venta en El Campanario en la Nueva Milla de Oro en Estepona, con una ubicación privilegiada y las siguientes características:

Ubicada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, dentro del exclusivo área de "El Campanario".

Cercanía al Campanario Golf & Country House, que ofrece un elegante restaurante, pistas de tenis y pádel, spa, gimnasio, piscina y un campo de golf de 9 hoyos.

A poca distancia en coche de los vibrantes destinos de Puerto Banús, Estepona o Benahavís.

Acceso conveniente a una variedad de supermercados (Lidl, Supersol, Aldi, Mercadona), diversos restaurantes, el paseo marítimo frente a la playa, las principales escuelas internacionales y el lujoso Villa Padierna Resort de 5 estrellas con sus excelentes comodidades y tres campos de golf de primer nivel.

Ubicada en primera línea del campo de golf.

Las características de la villa incluyen:

Un estilo arquitectónico moderno elegante y atractivo.

Distribuida en tres plantas.

Ofrece vistas cautivadoras al campo de golf y al jardín.

Consta de 5 dormitorios y 4.5 baños.

Equipada con una cocina moderna.

Cuenta con acabados de alta calidad, domótica y aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

La planta superior alberga tres dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal en suite con vestidor y una encantadora terraza.

El sótano incluye una lavandería, una cocina adicional y una amplia zona de salón.

Paneles solares integrados.

Disfrute de una piscina climatizada.

Se proporcionan tres plazas de aparcamiento en la propiedad.

¡No pierda la oportunidad de hacer suya esta propiedad excepcional!

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



