



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Increíble villa Andaluza con vistas al mar en Los Monteros, Marbella Este

7.500.000€



Ref
MCG1647

Dormitorios
9

Baños
9

Parcela
3.000 m²

Construidos
1.032 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1647
Dormitorios	9
Baños	9
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	3.000 m ²
Construidos	1.032 m ²
Terraza	676 m ²
Precio	7.500.000€
Ubicación	Los Monteros





Sobre esta propiedad

Vistas excepcionales, una parcela orientada al sur y una zona verde en primer plano. Un lugar tranquilo, a solo 10 minutos del centro de Marbella y a 5 minutos de las mejores playas de Los Monteros, cerca del Hospital Costa del Sol. Esta es una zona exclusiva con acceso a prestigiosos campos de golf como Santa Clara Golf, Rio Real Golf y Marbella Golf Club. La propiedad está ubicada en un callejón sin salida, asegurando completa privacidad.

Las expansiones incluyen un pabellón completamente independiente con estacionamiento para autos y vistas cautivadoras.

Descripción de la villa:

Consta de 9 dormitorios, 8 baños, 1 aseo de invitados, una sala de estar y comedor combinados, una cocina con comedor, una biblioteca, una sala de juegos, una lavandería, una bodega, y un garaje para 6 autos. La propiedad cuenta con una piscina al aire libre (de 12m x 6m), una piscina cubierta, un cine en casa y un apartamento de invitados con entrada privada, sala de estar y cocina. Hay 3 fuentes, un patio andaluz adornado con naranjos, un jardín con árboles frutales (incluyendo naranjas, limones, kiwis, pomelos, mandarinas, tomates, aguacates e higos), así como un huerto.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



