



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Encantador apartamento andaluz de 2 dormitorios en una comunidad cerrada en Pueblo Los Monteros, Marbella

330.000€



**Ref**  
MCG1654

**Dormitorios**  
2

**Baños**  
1

**Parcela**  
N/A

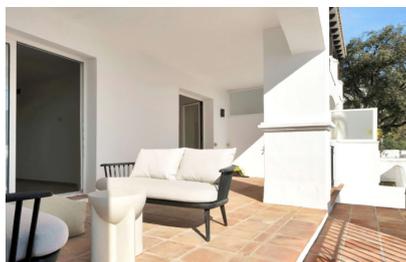
**Construidos**  
98 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1654
<b>Dormitorios</b>	2
<b>Baños</b>	1
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Apartamentos
<b>Construidos</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	330.000€
<b>Ubicación</b>	Los Monteros





## Sobre esta propiedad

Esta encantadora comunidad cerrada andaluza Pueblo Los Monteros crea un mundo propio, caracterizado por un meticuloso mantenimiento y encantadoras calles empedradas. Un verdadero paraíso para aquellos que aprecian el estilo auténtico, la tranquilidad y las vistas cautivadoras, está convenientemente situado a sólo 15 minutos de Marbella y 40 minutos del aeropuerto de Málaga.

El apartamento, recientemente revitalizado con una capa de pintura fresca, ofrece ahora un ambiente aún más acogedor con una distribución abierta que conecta la cocina con el salón. Otra ventaja importante es que el propietario actual tiene previsto cambiar las ventanas y las puertas de la terraza en las próximas semanas.

El salón es luminoso y espacioso, y conduce a una terraza de generosas dimensiones, parcialmente cubierta, que goza de impresionantes vistas al mar. Este espacio al aire libre es perfecto para saborear el café de la mañana, organizar barbacoas con familiares y amigos, o simplemente disfrutar del paisaje. Además, hay una zona ajardinada adicional debajo de la terraza, que ofrece varias opciones, ya sea tomando el sol en una tumbona o incluso instalando una pequeña piscina de inmersión.

El apartamento incluye valiosos servicios como un trastero, acceso a una piscina comunitaria y una plaza de aparcamiento cubierta privada.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





