



Ático en Playa de Menara, Estepona

1.100.000€



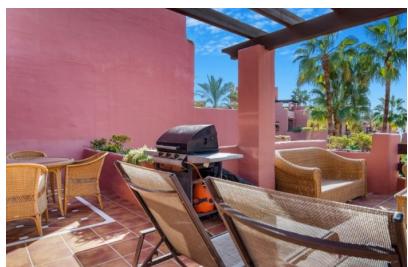
Ref	Dormitorios	Baños	Parcela	Construidos
MCG1665	3	3	N/A	299 m ²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

+34 623 44 32 13

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1665
Dormitorios	3
Baños	3
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Construidos	299 m ²
Terraza	121 m ²
Precio	1.100.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Ático dúplex de tres dormitorios orientado al suroeste en la comunidad frente a la playa de Menara Beach, Estepona. Esta propiedad está ubicada en una ubicación privilegiada, a solo diez minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todos los servicios. El complejo cuenta con jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada y gimnasio. La propiedad tiene una sala de estar y comedor de planta abierta con acceso a una terraza privada; cocina totalmente equipada con pasa platos y lavadero independiente; y una suite de invitados con una terraza privada con hermosas vistas al mar. El segundo nivel da acceso a la suite principal con vestidor y dos grandes terrazas privadas con una barbacoa incorporada y vistas impresionantes al mar y a la comunidad. Otras características incluyen armarios empotrados en toda la vivienda, suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante en los baños, estacionamiento privado y trastero.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/ MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/ MarbellacribsLifestyle)



