



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Moderna casa adosada en primera línea de playa en Estepona

1.195.000€



Ref
MCG1667

Dormitorios
3

Baños
3

Parcela
N/A

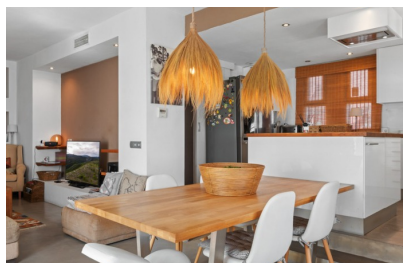
Construidos
144 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1667
Dormitorios	3
Baños	3
Estado	En Venta
Tipo	Adosados
Construidos	144 m ²
Terraza	50 m ²
Precio	1.195.000€
Ubicación	Estepona





Sobre esta propiedad

Adosado frente a la playa ubicado en Estepona, con increíbles vistas al Mediterráneo, al puerto de Estepona, Gibraltar y la costa africana. Esta propiedad orientada al sur tiene acceso directo a la playa y un paseo recién construido que facilita paseos y ciclismo a lo largo de la costa. El puerto de Estepona está a poca distancia, al igual que supermercados y tiendas.

La planta principal cuenta con un hall de entrada acogedor y una amplia sala de estar/comedor que se integra perfectamente con una cocina abierta totalmente equipada y acceso directo a una gran terraza. La terraza, tanto cubierta como abierta, ofrece vistas excepcionales de la costa.

En el primer piso, encontrarás el lujoso dormitorio principal con baño en suite y vestidor, junto con un dormitorio de invitados y un baño separado.

En la planta baja, hay otro dormitorio de invitados y baño, así como dos salas versátiles adicionales que se pueden utilizar como dormitorio extra, oficina o espacio de entretenimiento.

La propiedad incluye 1 plaza de aparcamiento designada para mayor comodidad. Los residentes de esta comunidad pueden disfrutar de 2 piscinas comunitarias y jardines bien cuidados y exuberantes.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



