

**Ref** MCG1671 Dormitorios 7

Baños 4 Parcela 341 m² Construidos 466 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

+34 623 44 32 13

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.









Ref MCG1671

3

Dormitorios

Baños 4

**Estado** En Venta

**Tipo** Villas

Parcela 341 m²

Construidos 466 m²

Terraza 100 m²

**Precio** 1.790.000€

**Ubicación** Marbella Centro





# Sobre esta propiedad

# VILLA CONTEMPORÁNEA CON VISTAS AL MAR EN MARBELLA

Esta acogedora villa de estilo moderno se encuentra a solo unos minutos del centro de Marbella y de todo tipo de servicios.

La propiedad cuenta con muy buenas calidades, como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda.

Distribuida en un total de cuatro plantas, la propiedad dispone de un ascensor, tres dormitorios en total (con la posibilidad de añadir uno más), cuatro baños, sala de estar con cocina abierta, un fantástico solárium con hermosas vistas al mar y a las montañas, un amplio sótano con posibilidad de hacer un gimnasio, sala de juegos, etc., además de un garaje para dos coches. En el exterior, cuenta con zonas de jardín, porche y piscina privada.

Una propiedad ideal para aquellos clientes que desean disfrutar de una casa contemporánea y acogedora en Marbella.

### Contáctanos

#### Teléfono:

+34 623 44 32 13

#### Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

# Instagram inmobiliario:

@MarbellacribsRealEstate

# Lifestyle Instagram:

@MarbellacribsLifestyle























