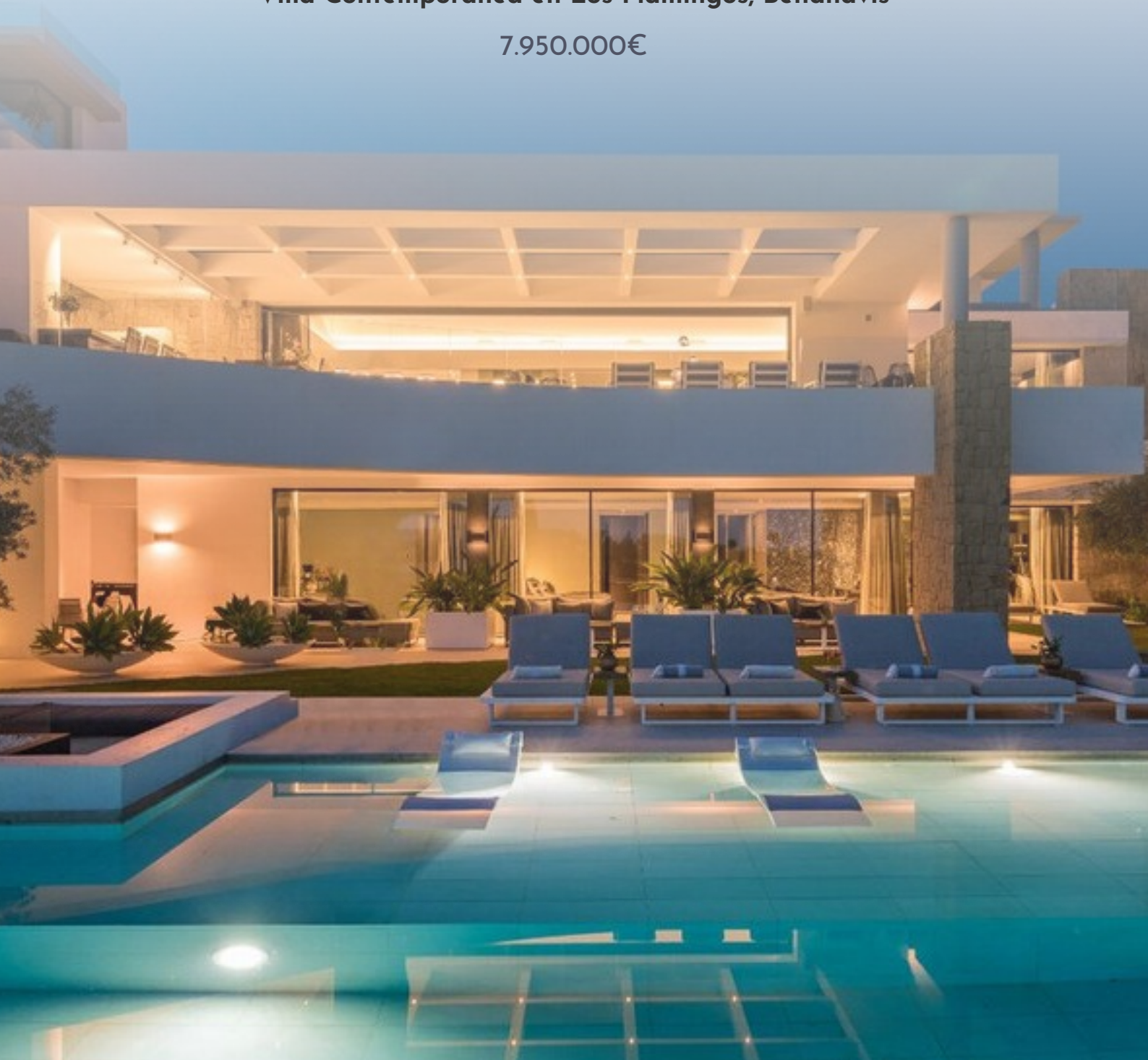




MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Villa Contemporánea en Los Flamingos, Benahavis

7.950.000€



Ref
MCG1679

Dormitorios
5

Baños
8

Parcela
1.448 m²

Construidos
701 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1679
Dormitorios	5
Baños	8
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	1.448 m ²
Construidos	701 m ²
Terraza	220 m ²
Precio	7.950.000€
Ubicación	Benahavís





Sobre esta propiedad

EL EPÍTOME DE LA VIDA ELEGANTE Y LUJOSA EN LOS FLAMINGOS, MARBELLA

Esta exquisita residencia moderna, que abarca tres niveles y cuenta con cinco dormitorios, representa una verdadera joya enclavada dentro de Los Flamingos. Se ha considerado meticulosamente cada detalle, y solo se han utilizado los mejores materiales, asegurando que cada rincón respire comodidad y opulencia. Destaca la villa con su propio parque privado de buggies de golf, brindando acceso directo al campo de golf. La calidad excepcional de esta magnífica vivienda es evidente en cada rincón, con aspectos destacados que incluyen un completo sistema domótico, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado completo. La artesanía de la más alta calidad y los acabados impecables adornan cada centímetro de la propiedad, manteniendo los más altos estándares.

NIVEL SUPERIOR

Al ascender al nivel superior, uno es recibido por la terraza privada en la azotea, que cuenta con una cocina al aire libre, jacuzzi, fogata y una acogedora área de descanso; un refugio tranquilo para disfrutar de las impresionantes horas doradas y apreciar los preciosos atardeceres.

NIVEL DE LA CALLE - ÁREA DE ESTAR

Al ingresar al vestíbulo principal, los invitados son recibidos por una gran entrada, un baño para invitados y un ascensor, que conduce al amplio espacio de vida y comedor de planta abierta, complementado por una cocina de diseño de Siematic, completa con electrodomésticos Gaggenau. Se proporciona acceso de servicio conveniente a la cocina desde el estacionamiento en la entrada de la calle. El espacio de vida se transiciona sin problemas a la generosa terraza flotante, que ofrece vistas panorámicas del Mediterráneo y del Campo de Golf. Este nivel también alberga el suntuoso dormitorio principal con una terraza privada, baño en suite y un exclusivo vestidor.

NIVEL DEL JARDÍN

Descendiendo un nivel desde el vestíbulo principal, se descubren cuatro espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y acceso directo a los exuberantes jardines y la piscina más allá. Además, este nivel cuenta con un gimnasio completamente equipado y sauna, una bodega de vinos, un cine en casa y una cocina de hospitalidad de Siematic, junto con un área de juegos. El garaje cerrado acomoda cómodamente cuatro autos, mientras que una lavandería separada agrega conveniencia. Los jardines meticulosamente cuidados rodean la piscina infinita, completa con una cocina al aire libre y barbacoa de Siematic,

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



