



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Nueva Villa Moderna con piscina en Marbella

2.395.000€



Ref
MCG1681

Dormitorios
4

Baños
4

Parcela
804 m²

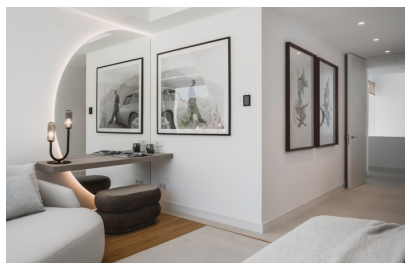
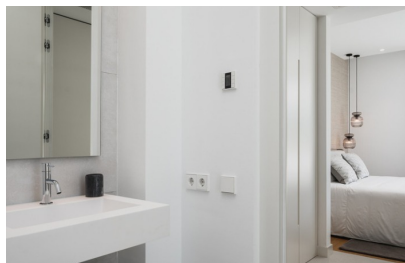
Construidos
600 m²

www.marbella-cribs.com

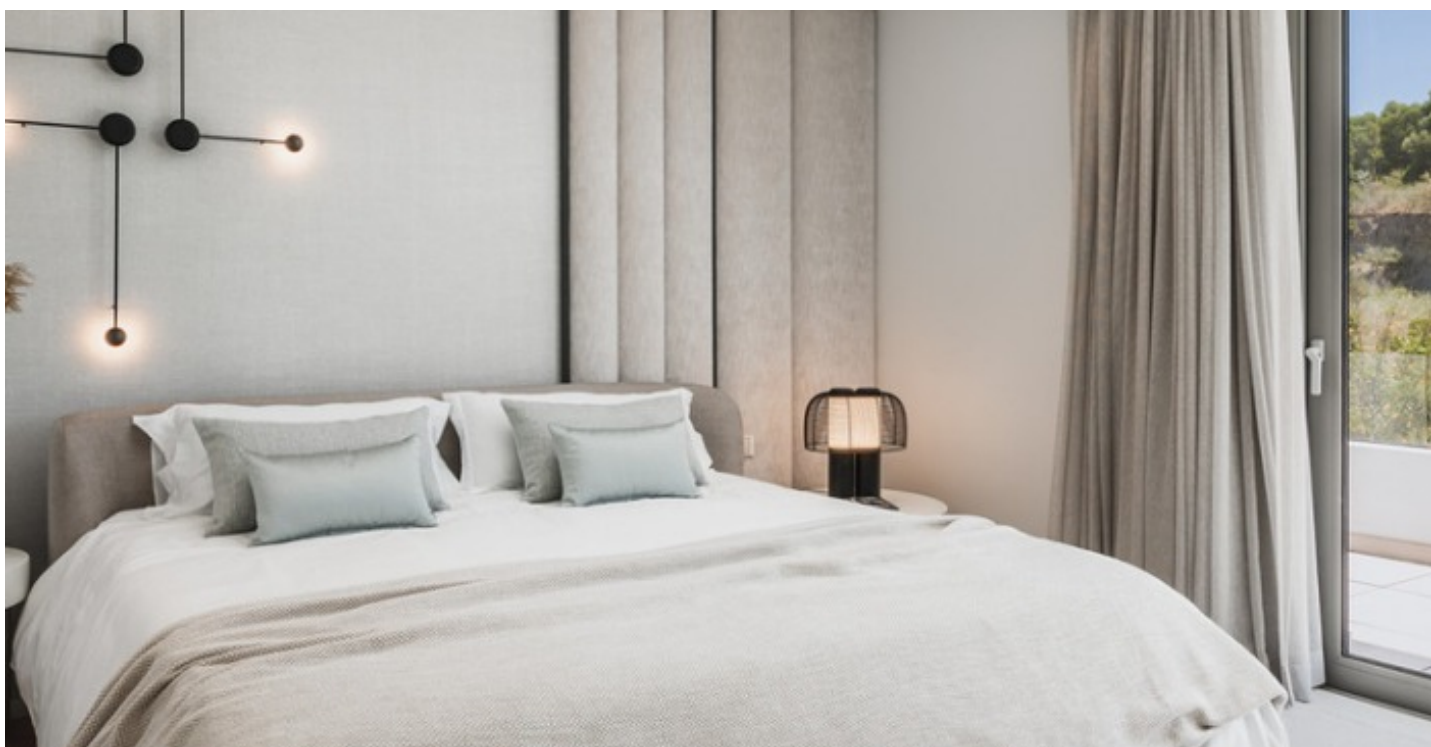
contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1681
Dormitorios	4
Baños	4
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	804 m ²
Construidos	600 m ²
Terraza	216 m ²
Precio	2.395.000€
Ubicación	Marbella City





Sobre esta propiedad

King's Hills presenta un proyecto distintivo que ofrece 9 villas independientes, cada una destacada por su generoso tamaño, apariencia distintiva, estilo único y distribución cuidadosa.

Estas villas adoptan un diseño arquitectónico vanguardista y espacios interiores meticulosamente planificados, cumpliendo con los más altos estándares de construcción, todos integrados armónicamente en su entorno natural.

Con una orientación sur-suroeste, estas villas se extienden en tres pisos, ofreciendo habitaciones amplias y llenas de luz que brindan un espacio habitable que va desde los 383 hasta los 522 metros cuadrados, garantizando el máximo confort en un entorno tranquilo ideal para experimentar la verdadera vida en el hogar.

El diseño de planta abierta del piso principal conecta de manera fluida las áreas de estar y comedor con una cocina bien equipada, creando espacios separados pero interconectados para cocinar, comer y relajarse.

El nivel superior continúa el lujo con dormitorios adicionales, cada uno con baño privado y acceso directo a una terraza.

Todos los dormitorios cuentan con suelos de madera noble, agregando un toque de elegancia y comodidad.

Para mayor comodidad, los propietarios pueden optar por incluir un jacuzzi y un montacargas para transportar alimentos, bebidas y más directamente desde la cocina hasta el área de comedor y barbacoa en la terraza.

El sótano de usos múltiples ofrece opciones de personalización completas, lo que permite la creación de un dormitorio adicional, un área de fitness, una sala de juegos o un estudio.

Además, la villa incluye dos plazas de aparcamiento y un espacioso trastero con uso versátil.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



