

## Exquisita Villa de 5 Dormitorios en Las Brisas, Nueva Andalucia

3.250.000€

Ref MCG1121 Dormitorios

Baños 3

Parcela 800 m² Construidos 373 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

+34 623 44 32 13

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.











Ref MCG1121

5

Dormitorios Baños

**Estado** Vendido

**Tipo** Villas

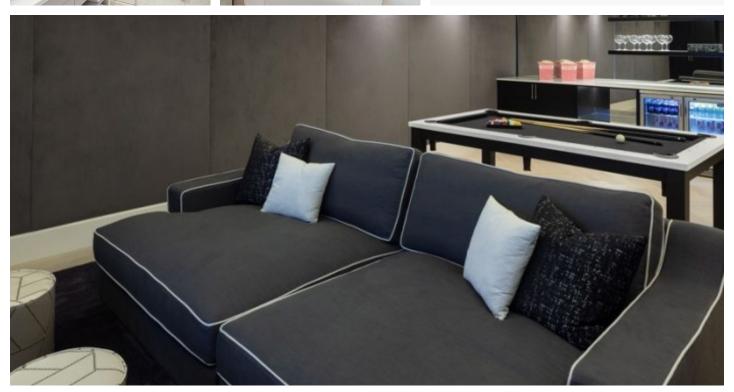
Parcela 800 m<sup>2</sup>

Construidos 373 m²

Terraza 56 m²

**Precio** 3.250.000€

**Ubicación** Marbella City





## Sobre esta propiedad

¡Exquisita villa enclavada en el corazón del Valle del Golf! Un acogedor hall de entrada conduce a la sala de estar con un hermoso techo a dos aguas y una impresionante chimenea en el centro. El diseño abierto de la casa se hace evidente con la fusión de cocina y sala de estar que se abren a un patio de ensueño con porche cubierto, zona de barbacoa y encantadora zona de la piscina. En este nivel hay dos dormitorios más y la suite principal con vestidor y vistas a la piscina y la montaña de La Concha. En la planta baja hay dos dormitorios, lavadero, garaje y una segunda sala de estar con suelos de madera.

## Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

@MarbellacribsRealEstate

Lifestyle Instagram:

@MarbellacribsLifestyle





















