



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Apartamento Moderno de estilo Parisino en Los Belvederes, Nueva Andalucía

1.095.000€



**Ref**  
MCG1688

**Dormitorios**  
4

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

**Construidos**  
219 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

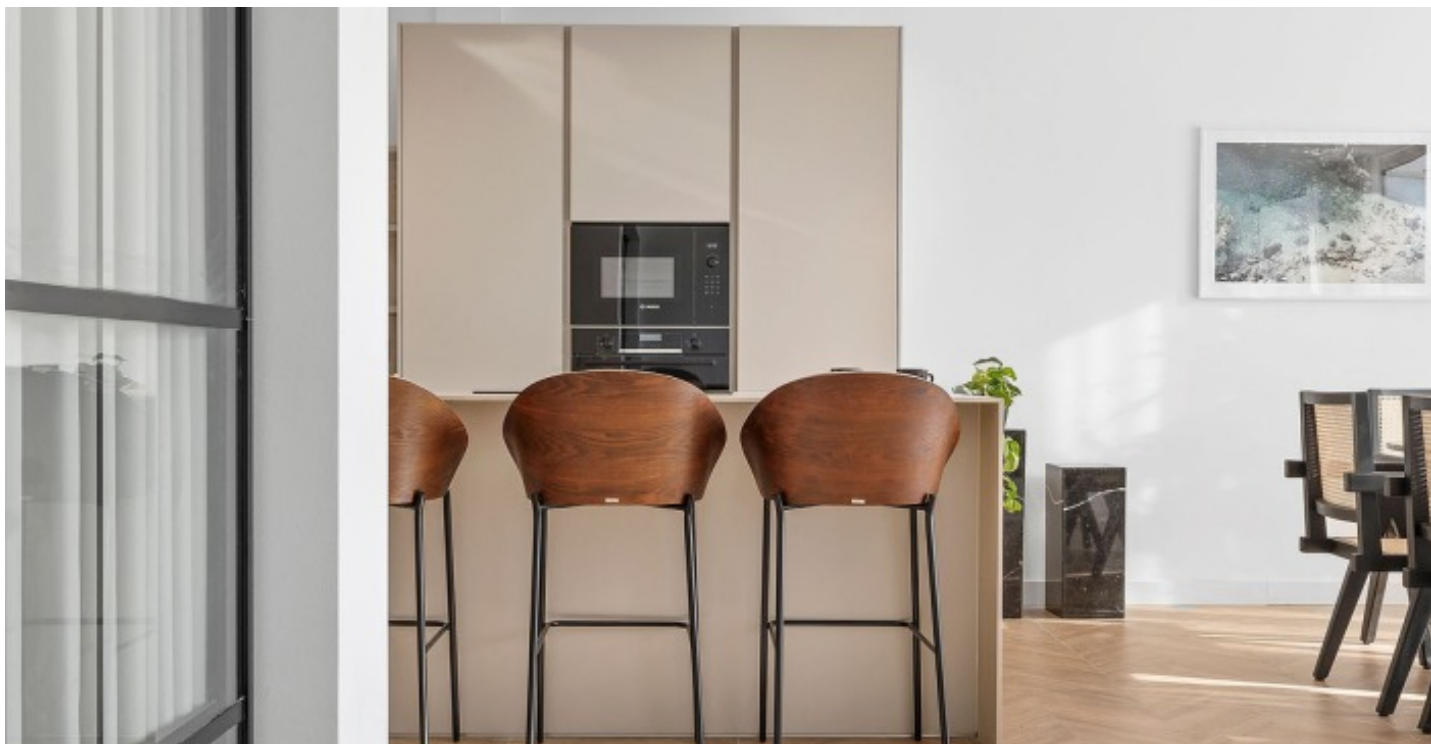
[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1688
<b>Dormitorios</b>	4
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Apartamentos
<b>Construidos</b>	219 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	1.095.000€
<b>Ubicación</b>	Los Belvederes





## Sobre esta propiedad

El apartamento Adrienne presenta una lujosa residencia de cuatro dormitorios con una piscina y jardín privados, ofreciendo impresionantes vistas al mar y a la montaña. Este apartamento en planta baja renovado es un refugio de estilo de vida moderno parisino en el corazón de Nueva Andalucía, La Cerquilla.

La propiedad tiene una estratégica orientación sur/oriente, asegurando espacios luminosos y soleados durante todo el día. Su diseño único incluye una oficina con un lavadero conectado al entrar, un dormitorio con baño en suite a la derecha y más adelante, un amplio baño y otro dormitorio. El corazón del hogar es la elegante cocina de planta abierta y la sala de estar, que conduce directamente a una terraza al aire libre con una mesa de comedor y tumbonas junto a la piscina privada. El dormitorio principal, con su baño en suite, tiene vistas al sereno jardín y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña.

Recientemente renovado con mobiliario hecho a medida y lavabos de mármol, este apartamento refleja un gusto refinado y atención al detalle. Su jardín y piscina privados, junto con el acceso a dos piscinas comunitarias, proporcionan una combinación perfecta de intimidad y vida comunitaria. Ubicado en la urbanización cerrada de Los Belvederes, esta propiedad está ubicada en una zona exclusiva de Nueva Andalucía, rodeada de prestigiosos campos de golf como Los Naranjos Golf, Aloha Golf y Las Brisas Golf. La propiedad también incluye estacionamiento en garaje, un trastero y está completamente amueblada en un estilo parisino hecho a medida.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



