



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Moderno Apartamento frente al Mar en Mijas Costa

315.000€



Ref
MCG1709

Dormitorios
2

Baños
2

Parcela
N/A

Construidos
72 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1709
Dormitorios	2
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Apartamentos
Construidos	72 m ²
Terraza	7 m ²
Precio	315.000€
Ubicación	Mijas





Sobre esta propiedad

¡Piso completamente renovado de 2 dormitorios y 2 baños con INCREÍBLES vistas al mar! ¡Cuenta con LPO (Ubicación, Precio, Oportunidad)!

Convenientemente ubicado a poca distancia de todas tus necesidades:

- ¡A solo 20 metros de un Bistró local que sirve deliciosa cocina francesa (¡una visita obligada!)!
- A solo 450 metros de la playa de El Faro, donde encontrarás un encantador Chiringuito y restaurante de pescado.
- A un corto paseo de 450 metros hasta la parada de autobús que va a Marbella o Fuengirola.
- ¡A solo 700 metros del Club de Playa Los Amigos que ofrece una variedad de servicios, incluyendo un restaurante, Padel, Tenis, Gimnasio, Spa y más!
- A solo 750 metros del supermercado.
- A escasos 800 metros de restaurantes, bares, cafeterías y tiendas boutique.
- Convenientemente cerca, a 900 metros, está el Club de Golf Chaparral.

¡Entra en este apartamento y sorpréndete con las espectaculares vistas al mar! Consta de:

- 2 dormitorios con camas dobles y armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un pequeño balcón con impresionantes vistas al mar, mientras que el dormitorio de invitados tiene vistas a los jardines tropicales comunitarios.
- 2 baños, incluido 1 en suite con una bañera moderna con un elegante diseño de madera y oro. El baño de invitados ofrece una ducha y un hermoso diseño contemporáneo.
- Una cocina abierta y sala de estar con increíbles vistas al mar.
- Una cocina blanca fabricada con materiales de alta calidad y electrodomésticos de primera línea.
- Un balcón con impresionantes vistas al mar a través de puertas correderas nuevas.
- ¡Nuevos suelos en todo el apartamento!
- Una amplia entrada con un pequeño espacio de almacenamiento para zapatos, etc.
- Un cuarto de almacenamiento / lavandería oculto diseñado para bloquear el sonido.

CARACTERÍSTICAS INTELIGENTES incluyen:

- Un nuevo sistema de aire acondicionado de alta tecnología, garantizando un control climático efectivo.
- Una chimenea biológica, que no emite humo ni cenizas para un mantenimiento fácil y un ambiente acogedor.
- Paredes más gruesas entre la cocina / dormitorio y el cuarto de almacenamiento / dormitorios para minimizar la transmisión de sonido (una rareza en la Costa del Sol).

¡El área de la piscina también cuenta con espectaculares vistas al mar, tumbonas y un encantador restaurante local a

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



