



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Luminoso Apartamento con preciosas vistas en Los Arqueros, Benahavis

360.000€



**Ref**  
MCG1717

**Dormitorios**  
2

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

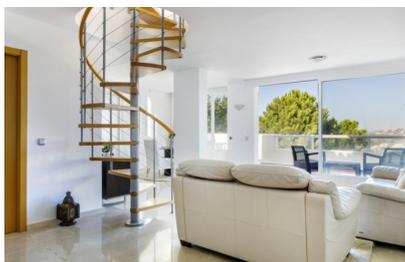
**Construidos**  
104 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1717
<b>Dormitorios</b>	2
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Apartamentos
<b>Construidos</b>	104 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	360.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís





## Sobre esta propiedad

Ubicado en una comunidad cerrada y tranquila, cerca de los campos de golf de Los Arqueros y El Higueral, con una piscina cubierta climatizada, sauna y una piscina al aire libre, este ático dúplex de 2 dormitorios y 3 baños ofrece vistas al mar, a la montaña y al golf desde ambos niveles.

En el primer piso, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio también con baño en suite, la cocina, un amplio salón con chimenea y una terraza con vistas fantásticas. Ambos baños tienen calefacción por suelo radiante.

En el segundo nivel, hay un espacio de oficina, también con baño en suite, conectado ya sea a través de la escalera que comunica con el salón o a través de una escalera exterior. En este nivel también se encuentra el jacuzzi y una zona de barbacoa.

Ubicado a solo 2 minutos en coche del centro comercial y los restaurantes de Monte Halcones, a 5 minutos en coche de San Pedro y a 10 minutos del pintoresco pueblo de Benahavís, también hay varios campos de golf cercanos.

El precio incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero adyacente. Existe la opción de comprar una segunda plaza de aparcamiento por un adicional de €10,000.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

