



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Ático Dúplex con Vistas Panorámicas al Mar en La Quinta, Benahavis

455.000€



**Ref**  
MCG1723

**Dormitorios**  
2

**Baños**  
1

**Parcela**  
N/A

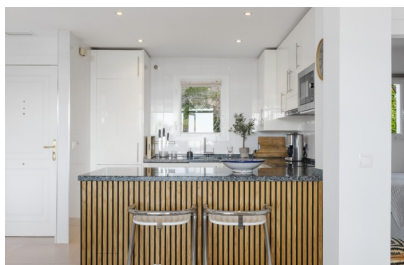
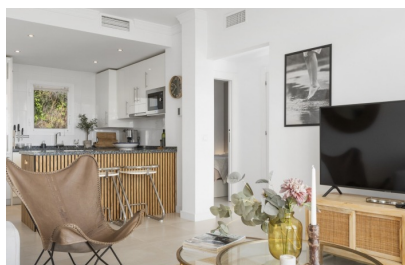
**Construidos**  
80 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1723
<b>Dormitorios</b>	2
<b>Baños</b>	1
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	455.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís





## Sobre esta propiedad

Presentando el Mirador Penthouse. ¡Bienvenido a uno de los barrios más emblemáticos de Benahavís, La Quinta! Esta propiedad residencial cuenta con dos terrazas, ambas con magníficas vistas sobre el verde del campo de golf y el azul de la piscina y el mar. Desde la terraza de la azotea, donde puedes disfrutar de la vida al aire libre, disfruta de las vistas panorámicas de 180 grados que incluyen el océano, el golf y la montaña.

En el apartamento hay 2 dormitorios con un baño. El dormitorio principal con acceso a las terrazas y el hermoso sol de la mañana para despertar. El espacio de vida interior está diseñado con un plano de planta abierto, fusionando perfectamente las áreas interiores y exteriores, perfecto para una mesa de comedor, todo dentro de un entorno moderno y decorativo.

La comunidad cuenta con una piscina y estacionamiento techado para los residentes, con fácil acceso desde el estacionamiento hasta el apartamento. Esta propiedad está integrada armónicamente en la zona, ofreciendo tranquilidad y paz. Sin ruido del tráfico, sin estrés, solo un ambiente relajado bañado por la luz del sol.

En la misma calle, encontrarás un club de golf, un lujoso complejo con gimnasio y spa, y un supermercado pequeño a pocos minutos a pie. En solo 5 minutos en coche, llegarás a los restaurantes y cafés más cercanos. En solo 10 minutos en coche, puedes acceder a las comodidades de Nueva Andalucía, y en 15 minutos, te encontrarás en San Pedro Playa y Puerto Banús.

¡Bienvenido a casa en La Quinta! Opcionalmente, el apartamento se puede comprar listo para usar con los muebles como se ven (+€15,000).

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



