



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Increíble Villa Recién Construida a pasos de la Playa en Cortijo Blanco

4.750.000€



**Ref**  
MCG1724

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
4

**Parcela**  
673 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
491 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1724
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	4
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	673 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	491 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	191 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	4.750.000€
<b>Ubicación</b>	Cortijo Blanco





## Sobre esta propiedad

Una villa cerca de la playa debería lucir y sentirse un poco diferente, sus líneas blancas y frescas reflejando una ubicación costera privilegiada. Desde este establecido suburbio de villas en Calle Los Angeles, la playa y las comodidades cercanas están a poca distancia de su dominio privado, una elegante villa arquitectónica moderna ubicada entre exuberante vegetación.

Villa Los Angeles 184 es sofisticada por diseño, presentando los más altos niveles de estilo y mobiliario interior por el diseñador de interiores más prestigioso de Marbella, Pedro Peña. Se muestra al entrar en esta hermosa casa detallada, donde un amplio espacio de estar de planta abierta fluye desde las áreas de cocina y estar hasta la terraza y la piscina, formando un gran espacio de estilo de vida.

Podrás ver los estándares de calidad de la villa reflejados en materiales nobles como madera, piedra y mármol, mobiliario a medida y en detalles como el elegante bar hecho a medida que forma uno de los puntos destacados del área de entretenimiento de la planta baja de la villa. Este último, con su gimnasio, salón y habitaciones adicionales, de hecho, es una de las dos áreas dedicadas a la relajación refinada.

La terraza en la azotea es una característica de estilo de vida que distingue a la villa, marcando el tono para días y noches pasados en su jacuzzi, salón y un área de comedor atendida por un bar y una cocina exterior profesional, todo ello contra el impresionante telón de fondo del mar cercano.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





