



MARBELLA  
C R I B S  
GROUP

## Maravillosa Villa con Vistas al Mar en El Madronal, Benahavis

6.495.000€



**Ref**  
MCG1729

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
6

**Parcela**  
N/A

**Construidos**  
844 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1729
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	6
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Construidos</b>	844 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	6.495.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís





## Sobre esta propiedad

Ubicada en el prestigioso comunidad cerrada de El Madroñal, descubre esta residencia andaluza recientemente renovada que irradia elegancia atemporal, ofreciendo privacidad y lujo supremos. Su diseño clásico se ve realzado por una construcción excepcional y acabados de alta calidad, creando una finca opulenta. Esta propiedad está situada en un terreno de más de 2800 metros cuadrados con exuberantes paisajes y majestuosos árboles maduros. Entre sus características destacadas se encuentran las vistas panorámicas de toda la Costa del Sol, una impresionante piscina que disfruta de vistas similares, y un amplio sótano de 160m<sup>2</sup> ideal para un gimnasio o un cine en casa. En el interior de la casa principal, descubrirás 5 habitaciones, 6 baños, con la opción de convertir una de las habitaciones de la planta baja en una oficina formal o biblioteca, además de un gran salón social con conexión a la terraza y zona de piscina.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



