



MARBELLA
C R I B S
GROUP

Lujoso Ático en Puente Romano, Milla de Oro de Marbella

2.500.000€



Ref
MCG1756

Dormitorios
2

Baños
2

Parcela
N/A

Construidos
156 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1756
Dormitorios	2
Baños	2
Estado	En Venta
Tipo	Penthouses
Construidos	156 m ²
Terraza	30 m ²
Precio	2.500.000€
Ubicación	Marbella City





Sobre esta propiedad

Ubicado en el prestigioso desarrollo Puente Romano II, este encantador ático personifica la esencia del lujo costero. Ofreciendo un atractivo atemporal, esta residencia espaciosa cuenta con dos dormitorios y dos baños, ambos con baño en suite, garantizando el máximo confort y privacidad para sus residentes.

Situado en el famoso resort Puente Romano a lo largo de la Milla de Oro de Marbella, este ático goza de una ubicación privilegiada cerca de los mejores establecimientos de comida y ocio. Con el centro de Marbella fácilmente accesible y las playas de arena a solo un minuto a pie, el encanto de la vida costera está al alcance de la mano.

Al entrar, descubrirás un espacio de vida generosamente proporcionado, donde las habitaciones llenas de luz invitan a la calidez y la tranquilidad. La terraza privada del apartamento ofrece un retiro sereno, con vistas a exuberantes jardines comunitarios y una piscina reluciente, proporcionando un telón de fondo pintoresco para la relajación o las comidas al aire libre.

Los residentes de Puente Romano II se benefician de la conveniencia de tener estacionamiento en el sitio dentro del desarrollo completamente cerrado, asegurando seguridad y tranquilidad. Además, el amplio diseño de este ático presenta una oportunidad para la personalización, con el potencial de transformarse sin esfuerzo en una residencia de tres dormitorios para adaptarse a las necesidades cambiantes de su estilo de vida.

Abraza el encanto atemporal y la ubicación inigualable de este ático en Puente Romano II, donde cada comodidad y conveniencia se teje sin problemas en el tejido de la vida de lujo costera. Ya sea como residencia permanente, retiro de vacaciones o como oportunidad de inversión, esta dirección prestigiosa promete un estilo de vida sofisticado y indulgente en el vibrante pulso de la Milla de Oro de Marbella.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



