



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Gran Mansión en Sierra Blanca, Milla de Oro de Marbella

12.000.000€



**Ref**  
MCG1779

**Dormitorios**  
6

**Baños**  
7

**Parcela**  
2.005 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
682 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.





<b>Ref</b>	MCG1779
<b>Dormitorios</b>	6
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	2.005 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	682 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	12.000.000€
<b>Ubicación</b>	Marbella City





## Sobre esta propiedad

Esta elegante villa de lujo se encuentra en una de las comunidades más exclusivas de Marbella, ofreciendo impresionantes vistas de la cordillera de Sierra Blanca y serenas vistas al Mar Mediterráneo desde su posición elevada. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura con seguridad las 24 horas, está cerca de los mejores servicios que Marbella tiene para ofrecer, como el Marbella Club/Puente Romano, escuelas internacionales, prestigiosos campos de golf y diversas opciones de compras.

La propiedad combina a la perfección la arquitectura andaluza con diseño interior nórdico, destacando la atención meticulosa a los detalles y la vida al aire libre. Cuenta con amplias terrazas cubiertas y descubiertas, exuberante vegetación, una gran piscina y zona de barbacoa.

Al entrar, te da la bienvenida un impresionante vestíbulo rodeado de jardines cuidados, evocando una sensación de tranquilidad y serenidad. Cada espacio dentro de la villa está impecablemente acabado con materiales naturales y muebles sofisticados. El suelo de parquet de roble italiano complementa la paleta de colores neutros en toda esta lujosa residencia.

La planta baja ofrece áreas de estar interconectadas, cada una con vistas al jardín y al mar, junto con un dormitorio que cuenta con baño en suite y vestidor. En el piso superior, el amplio dormitorio principal disfruta de impresionantes vistas al mar, una gran terraza privada, un elegante baño y un vestidor chic. Dos dormitorios adicionales en este nivel están igualmente adornados con interiores sofisticados para ofrecer elegancia y confort. Un espacio de oficina está convenientemente ubicado en el camino hacia el piso superior, ideal para quienes trabajan desde casa.

El piso inferior está dedicado al ocio y al bienestar, con un cine en casa, gimnasio, sala de masajes, sauna, baño turco, lavandería y un garaje para dos coches. Dos dormitorios más con baños en suite completan este nivel.

Esta villa sin duda se encuentra entre las residencias más exquisitas de Sierra Blanca.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)







