



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Excepcional Villa Verdi En Sierra Blanca, Marbella

12.450.000€



**Ref**  
MCG1785

**Dormitorios**  
6

**Baños**  
6

**Parcela**  
2.574 m<sup>2</sup>

**Construidos**  
774 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| <b>Ref</b>         | MCG1785              |
| <b>Dormitorios</b> | 6                    |
| <b>Baños</b>       | 6                    |
| <b>Estado</b>      | En Venta             |
| <b>Tipo</b>        | Villas               |
| <b>Parcela</b>     | 2.574 m <sup>2</sup> |
| <b>Construidos</b> | 774 m <sup>2</sup>   |
| <b>Terraza</b>     | 468 m <sup>2</sup>   |
| <b>Precio</b>      | 12.450.000€          |





## Sobre esta propiedad

Situada en la exclusiva comunidad de Sierra Blanca, en Marbella, Villa Verdi es una obra maestra de lujo y sofisticación, diseñada por los renombrados arquitectos AMES. Situada en una extensa parcela rodeada de exuberante vegetación, esta villa combina sin esfuerzo la herencia andaluza con el diseño contemporáneo, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente única.

Al acercarse a Villa Verdi, su encanto se hace evidente de inmediato. La amplia piscina exterior brilla bajo el sol mediterráneo, enclavada en unos jardines meticulosamente cuidados que ofrecen unas impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas. Las terrazas, bellamente diseñadas, invitan a disfrutar de una cena al aire libre o a relajarse tranquilamente, todo ello complementado con un mobiliario exquisito que refleja un compromiso inquebrantable con la calidad.

En el interior, la planta baja cuenta con un diseño de planta abierta que integra a la perfección la vida interior y exterior. Bañado por la luz natural de los ventanales, el espacio está presidido por una cocina a medida equipada con electrodomésticos de última generación y una impresionante isla revestida de mármol, donde la funcionalidad se une a la elegancia.

Los niveles superiores albergan seis lujosos dormitorios, incluida una gran suite principal con vistas panorámicas al mar, un lujoso vestidor y un opulento cuarto de baño privado. En toda la villa, los tonos tierra crean una atmósfera de tranquilidad y refinamiento. El nivel inferior es un paraíso de indulgencia, con una bodega hecha a medida, una sala de juegos con un bar hecho a medida, un gimnasio totalmente equipado y un suntuoso spa con piscina cubierta y sauna.

Con un garaje con capacidad para tres coches, Villa Verdi redefine la vida de lujo en Marbella. Situada dentro de la segura y prestigiosa comunidad de Sierra Blanca, ofrece un nivel de seguridad y exclusividad sin igual.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



