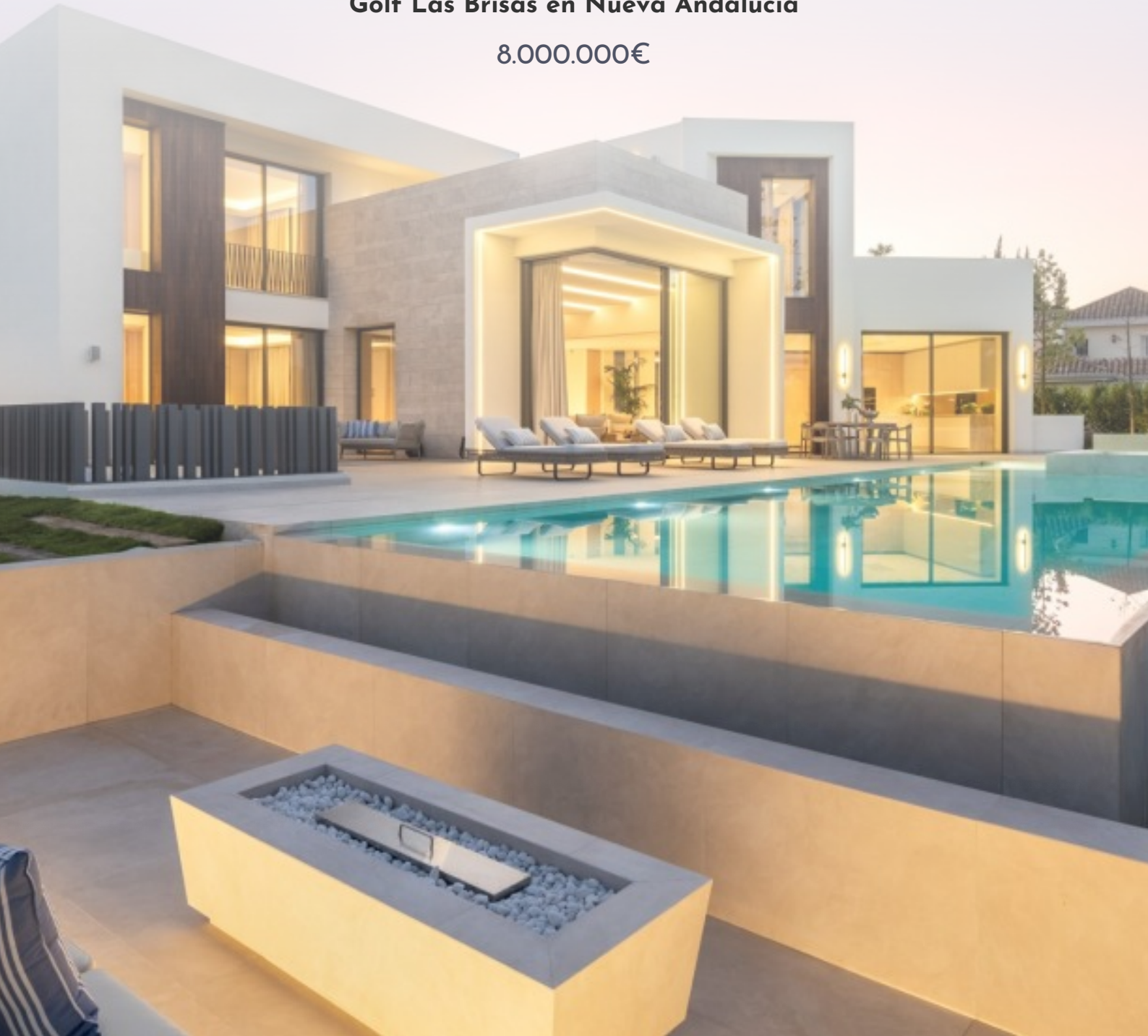




MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Fantastica Villa Imagine, en primera línea del Club de Golf Las Brisas en Nueva Andalucía

8.000.000€



Ref
MCG1811

Dormitorios
5

Baños
6

Parcela
1.454 m²

Construidos
710 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1811
Dormitorios	5
Baños	6
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	1.454 m ²
Construidos	710 m ²
Precio	8.000.000€





Sobre esta propiedad

Villa Imagine es una extraordinaria propiedad de nueva construcción que combina la vida de lujo con el diseño moderno y la belleza natural. Diseñada por un arquitecto de renombre y desarrollada por un constructor de primer nivel conocido por su precisión y atención al detalle, la villa ofrece una mezcla perfecta de elegancia y funcionalidad.

La ubicación de la villa en primera línea del Club de Golf Las Brisas, en Nueva Andalucía, es una de sus características definitorias. Esta prestigiosa zona ofrece un ambiente residencial tranquilo, rodeado de exuberantes paisajes, sin dejar de estar cerca de los mejores servicios de Marbella. Nueva Andalucía es ideal para aquellos que buscan un hogar sereno pero convenientemente situado, con Puerto Banús a un corto trayecto en coche para ir de compras de lujo, restaurantes y entretenimiento.

Ubicada en una generosa parcela de 1.454 metros cuadrados, Villa Imagine tiene 710 metros cuadrados distribuidos en tres niveles. Ofrece cinco amplios dormitorios en suite, junto con un aseo de invitados adicional, lo que garantiza la privacidad y el confort. El diseño de la villa cuenta con techos altos, amplios ventanales y materiales de primera calidad, creando un ambiente acogedor, abierto y elegante.

Al entrar, le reciben tonos cálidos y acabados sofisticados, con una distribución diáfana que maximiza la luz y el espacio. Un gran arco, luces emplomadas y puertas de madera rústica realzan la grandeza del espacio, mientras que la iluminación LED oculta añade un ambiente acogedor. La villa también cuenta con espectaculares vistas de la montaña de La Concha, el campo de golf y un lago cercano con una fuente, enmarcadas por grandes ventanales.

Destaca la cocina de última generación, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una gran isla ideal para el entretenimiento. Este espacio da a la piscina infinita y al jacuzzi, con vistas despejadas al campo de golf. En el exterior, encontrará un jardín meticulosamente ajardinado, una piscina privada, una hoguera y una cocina exterior cubierta, lo que lo convierte en un espacio ideal para comer al aire libre y relajarse.

El sótano de Villa Imagine es igualmente impresionante, con un gimnasio totalmente equipado, una sauna, un baño turco y una segunda sala de estar. Este espacio está inundado de luz natural a través de ventanas de cuerpo entero e incluye un cine en casa, un bar y dormitorios adicionales, por lo que es perfecto para la relajación y el entretenimiento.

La escalera, con su iluminación oculta y su elegante diseño, es una verdadera obra de arte que complementa la lujosa estética general de la villa. Cada detalle de esta casa ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer comodidad y

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



