



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Precioso Ático Dúplex en el corazón de Nueva Andalucía

1.750.000€



**Ref**  
MCG1817

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

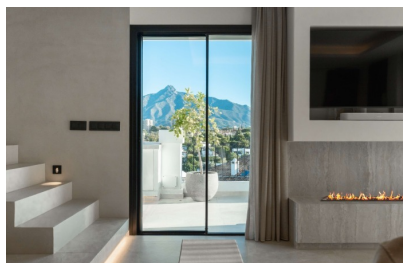
**Construidos**  
160 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| <b>Ref</b>         | MCG1817            |
| <b>Dormitorios</b> | 3                  |
| <b>Baños</b>       | 3                  |
| <b>Estado</b>      | En Venta           |
| <b>Tipo</b>        | Penthouses         |
| <b>Construidos</b> | 160 m <sup>2</sup> |
| <b>Terraza</b>     | 66 m <sup>2</sup>  |
| <b>Precio</b>      | 1.750.000€         |





## Sobre esta propiedad

Presentamos Las Lolas 16, un impresionante ático dúplex situado en el corazón de Nueva Andalucía. Diseñado por los renombrados arquitectos Archidom, esta residencia cuenta con 160 metros cuadrados de espacio interior elegantemente elaborado, realizado por una amplia terraza de 66 metros cuadrados. La terraza ofrece impresionantes vistas en primera línea de la montaña de La Concha y amplias vistas panorámicas al mar, visibles desde casi todos los rincones de la casa.

En el interior, el ático cuenta con tres dormitorios bellamente diseñados, cada uno con su propio cuarto de baño. La sala de estar de planta abierta incluye un gran comedor y una amplia sala de estar, todo ello amueblado con piezas hechas a medida por Aldecora, elevando la sensación de lujo y estilo en toda la casa.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)

