



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Apartamento dúplex diseñado por Fendi en EPIC, Milla de Oro de Marbella

6.500.000€



**Ref**  
MCG1818

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
6

**Parcela**  
N/A

**Construidos**  
367 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.





<b>Ref</b>	MCG1818
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	6
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Apartamentos
<b>Construidos</b>	367 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	107 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	6.500.000€





## Sobre esta propiedad

Enclavada en la prestigiosa Milla de Oro, esta exclusiva urbanización ofrece una lujosa fusión de residencias atemporales amuebladas por FENDI Casa y excepcionales servicios de estilo resort. A pocos pasos de la playa, la comunidad ofrece servicios de conserjería las 24 horas, seguridad de alto nivel y una gran variedad de opciones de ocio. Los residentes disfrutan de un centro social que incluye un spa, un club infantil y una piscina cubierta, así como un centro deportivo de vanguardia con una cancha de baloncesto, equipos Technogym, un simulador de golf y espacios para boxeo, yoga y pilates. Las instalaciones exteriores incluyen dos pistas de tenis, dos pistas de pádel, una pista de pickleball y varias piscinas, algunas climatizadas para relajarse todo el año bajo el sol mediterráneo.

En el interior, el ático dúplex está diseñado con ventanales que van del suelo al techo y cuenta con cinco dormitorios en suite, tres en la planta principal y dos en la inferior, con entrada independiente al garaje para mayor privacidad y comodidad. La cocina abierta desemboca en el amplio salón, que se extiende hasta una gran terraza amueblada por Minotti. Este espacio exterior ofrece un salón climatizado, una zona de comedor y una cocina exterior totalmente equipada, todo ello con impresionantes vistas a la piscina, el mar Mediterráneo y la montaña de La Concha. Para un mayor aislamiento, las cortinas automáticas crean un refugio sereno.

La atención al detalle es evidente en todas partes, con paneles de madera a medida, armarios diseñados por Fendi y baños de mármol travertino que realzan el lujoso interior. Diseñado por GC Studio, el espacio incorpora marcas italianas de primer nivel como Gallotti & Radice y Giorgetti, complementadas con materiales de primera calidad como mármol de Carrara, ónice y cuero auténtico.

En la planta inferior, la propiedad cuenta con un impresionante espacio de ocio con un home cinema Bang & Olufsen, armarios a medida y mesas de mármol de una sola pieza. Esta planta también alberga una lavandería, una zona de servicios, tres plazas de aparcamiento cubiertas con estaciones de carga eléctrica y almacenamiento adicional para mayor comodidad.

Ser propietario de una de estas residencias de edición limitada de la marca Fendi es una invitación a experimentar lo mejor de la vida de lujo en la exclusiva Milla de Oro de Marbella.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)







