



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Impresionante Villa contemporánea en Nueva Andalucía, Marbella

6.495.000€



Ref
MCG1822

Dormitorios
5

Baños
5.5

Parcela
1.469 m²

Construidos
428 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1822
Dormitorios	5
Baños	5.5
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	1.469 m ²
Construidos	428 m ²
Precio	6.495.000€





Sobre esta propiedad

Diseñada por AMES Arquitectos, esta impresionante villa contemporánea combina un estilo moderno con una ubicación privilegiada frente al prestigioso campo de golf Las Brisas. Situada en una tranquila y privada calle sin salida, ofrece una exclusiva sensación de aislamiento a la vez que se encuentra a un corto paseo de los animados restaurantes y cafés de Aloha. La villa combina sin esfuerzo la vida en el interior y al aire libre, con amplias terrazas, una gran piscina exterior y una zona chill-out hundida, creando un entorno sereno perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento.

En el interior, la villa cuenta con una espaciosa sala de estar de planta abierta y una cocina de vanguardia, ideal para la vida familiar y el entretenimiento. La propiedad incluye cinco dormitorios bellamente diseñados, con una lujosa suite principal que ofrece comodidad y estilo. Con vistas panorámicas al campo de golf desde todos los niveles, esta villa ofrece un estilo de vida elevado marcado por el lujo, la comodidad y la tranquilidad, todo ello a pocos minutos de los mejores servicios de Nueva Andalucía.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



