



MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Impresionante Villa Magna en Lomas de La Quinta

3.995.000€



Ref
MCG1823

Dormitorios
7

Baños
8

Parcela
1.740 m²

Construidos
859 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1823
Dormitorios	7
Baños	8
Estado	En Venta
Tipo	Villas
Parcela	1.740 m ²
Construidos	859 m ²
Precio	3.995.000€





Sobre esta propiedad

Villa Magna, enclavada dentro de la segura comunidad cerrada del prestigioso complejo de golf de 5 estrellas La Quinta, goza de una ubicación envidiable que equilibra a la perfección la tranquilidad con la impresionante belleza del paisaje. Situada en una amplia parcela doblemente elevada, la villa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, exuberantes paisajes y vistas ininterrumpidas al campo de golf. A pocos minutos de la vibrante energía de Puerto Banús, este sereno refugio combina a la perfección la relajación con la proximidad al entretenimiento y las compras.

Al llegar desde el camino de entrada principal, los visitantes son recibidos por un hall de entrada luminoso y contemporáneo con techos altos de doble altura, estableciendo un tono elegante en toda la propiedad. En el centro de este vestíbulo se encuentra un amplio y acogedor salón, con una acogedora chimenea. Este espacio fluye sin esfuerzo hacia el comedor y la cocina de última generación, equipada con armarios de calidad y electrodomésticos de alta gama. La residencia principal consta de seis dormitorios orientados al sur, cada uno con terraza privada o acceso directo al jardín, lo que garantiza una mezcla de intimidad y confort. También hay una casa de invitados separada para un dormitorio.

El nivel inferior de la villa está dedicado al ocio y el bienestar, con una sala de cine insonorizada, una zona de juegos con mesa de billar, un gimnasio totalmente equipado y un spa. Las instalaciones incluyen sauna finlandesa, zona de masajes y piscina cubierta climatizada, creando un santuario para la relajación. En el exterior, la villa ofrece mucho espacio para relajarse, comer y divertirse, con zonas de barbacoa estratégicamente situadas para aprovechar al máximo las espectaculares vistas de la piscina infinita sobre el mar, el campo de golf y el valle.

La tecnología más avanzada realza el lujo y la comodidad de la villa, con características como calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas y un completo sistema de alarma, todo ello fácilmente gestionable a través de un smartphone. Un sistema de audio Sonos integrado garantiza que la música y el entretenimiento estén siempre a mano. Villa Magna es más que una casa, es el epitome de la vida refinada, que ofrece un estilo de vida de confort y sofisticación sin igual.

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



