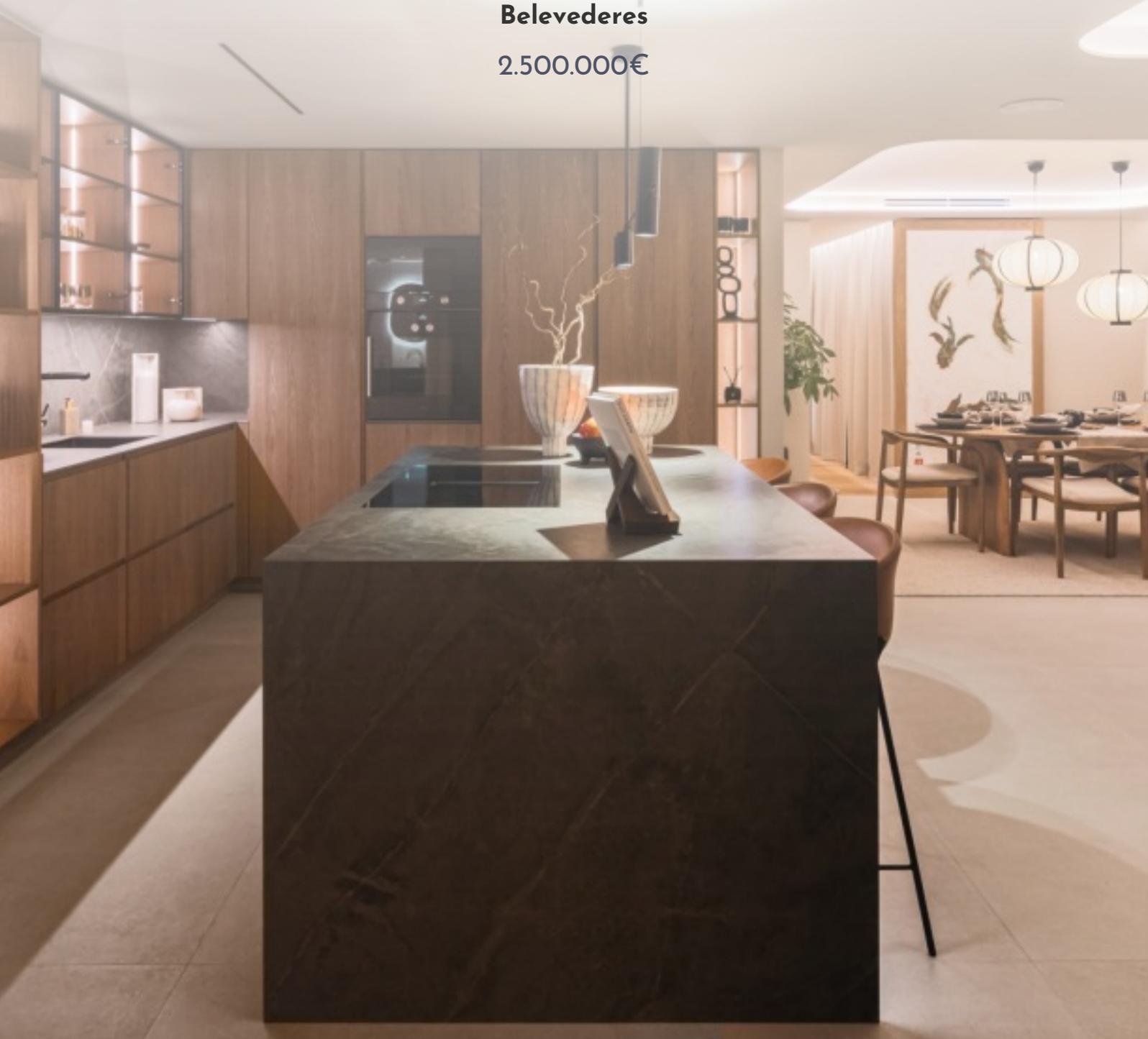




MARBELLA
C R I B S
G R O U P

Atico Duplex Totalmente Reformado en Palacetes Los Belevederes

2.500.000€



Ref
MCG1825

Dormitorios
3

Baños
3

Parcela
N/A

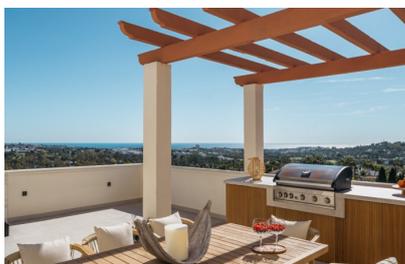
Construidos
412 m²

www.marbella-cribs.com

contact@marbella-cribs.com

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



Ref	MCG1825
Dormitorios	3
Baños	3
Estado	Vendido
Tipo	Penthouses
Construidos	412 m ²
Terraza	205 m ²
Precio	2.500.000€





Sobre esta propiedad

****Casa Fuzei: Una obra maestra del lujo moderno en Nueva Andalucía**.**

Bienvenido a Maison Fuzei, un ático dúplex excepcional que redefine la vida contemporánea dentro de la prestigiosa urbanización Los Belvederes de Nueva Andalucía. Esta extraordinaria residencia ofrece una mezcla perfecta de brillantez arquitectónica y lujoso confort, todo ello a pocos minutos del vibrante centro de Marbella. Con una impresionante superficie de 412 metros cuadrados, incluyendo terrazas y un exclusivo santuario de 181m² en la azotea, Maison Fuzei está cuidadosamente diseñado para la relajación y el entretenimiento. Los espacios al aire libre cuentan con una piscina privada, una cocina al aire libre, y acogedoras zonas chill-out con impresionantes vistas de 180 grados de La Concha y el mar Mediterráneo.

****Elegancia y funcionalidad**

Construida originalmente en 2002 y renovada meticulosamente en 2024, la propiedad cuenta con tres dormitorios en suite bellamente diseñados, complementados por un aseo de invitados. La planta baja es un paraíso de sofisticación, con una cocina de última generación equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera calidad, una bodega hecha a medida y una elegante zona de estar y comedor que se abre a una amplia terraza. La exquisita madera natural, el refinado mármol y los modernos acabados de microcemento realzan los interiores, combinando elegancia y confort. La suite principal, situada en el nivel superior, ofrece acceso directo a la terraza de la azotea, proporcionando un refugio privado con instalaciones de ocio exclusivas.

****Servicios incomparables**

Maison Fuzei prioriza tanto el estilo de vida como la comodidad. La piscina de la azotea ofrece una escapada serena bajo el cielo andaluz, mientras que el gimnasio y la sauna satisfacen las necesidades de bienestar. Una zona de barbacoa y piscinas comunitarias y privadas garantizan diversas opciones para relajarse y socializar. La tecnología avanzada, que incluye un sistema domótico Control 4, integración de sonido Sonos y televisores LG, mejora la experiencia de vida. El mobiliario cuidadosamente elegido de Nordic Muebles aporta calidez y estilo, garantizando un ambiente acogedor y lujoso.

****Seguro, cómodo y conectado**.**

Situado dentro de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, Maison Fuzei garantiza la tranquilidad de los residentes. Un amplio aparcamiento para coches y carros de golf, un espacioso trastero y lujosos paquetes de muebles incluidos hacen que mudarse no suponga ningún esfuerzo. Su ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a la costa de Marbella, campos de golf de renombre como el Real Club de

Contáctanos

Teléfono:

+34 623 44 32 13

Correo electrónico:

contact@marbella-cribs.com

Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



