



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Cautivadora villa moderna a pocos pasos del campo de golf Las Brisas, Nueva Andalucía

10.950.000€



**Ref**  
MCG1829

**Dormitorios**  
6

**Baños**  
7

**Parcela**  
1.543 m<sup>2</sup>

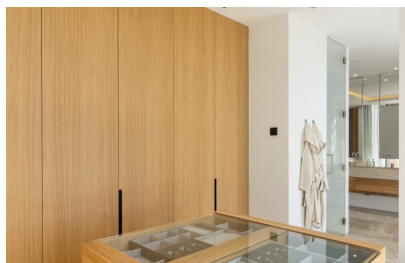
**Construidos**  
854 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1829
<b>Dormitorios</b>	6
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	1.543 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	854 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	10.950.000€





## Sobre esta propiedad

Enclavada en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, Villa Olivia es una impresionante fusión de elegancia mediterránea y diseño balinés contemporáneo. Situada en una parcela de primera línea de golf, esta extraordinaria residencia ofrece vistas panorámicas del mar, exuberantes calles y la emblemática montaña de La Concha, creando un refugio sereno para aquellos que buscan el pináculo de la vida de lujo en Marbella.

El interior de la villa es una obra maestra del diseño de planta abierta, bañado en luz natural y adornado con una relajante paleta de colores neutros. La elegante y moderna cocina cuenta con electrodomésticos de alta gama, mientras que las amplias puertas de cristal conectan a la perfección los espacios interiores con las generosas terrazas exteriores, invitando a los residentes a disfrutar de la belleza de la vida al aire libre. La villa incluye cinco opulentos dormitorios, entre los que destaca una magnífica suite principal con acceso a la terraza, vestidor y un baño tipo spa diseñado para la máxima relajación.

Los excepcionales servicios de Villa Olivia redefinen la vida de lujo. Una impresionante piscina infinita con vistas al campo de golf, mientras que un spa privado con jacuzzi y sauna ofrece una escapada tranquila. Otras características incluyen un cine en casa de última generación, un gimnasio totalmente equipado y una sala de entretenimiento, haciendo de la propiedad un refugio ideal para familias, entusiastas del golf y compradores exigentes por igual.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)





