



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Espectacular Villa de 5 Dormitorios en El Madroñal, Benahavis

6.295.000€



**Ref**  
MCG1266

**Dormitorios**  
5

**Baños**  
7

**Parcela**  
3.986 m<sup>2</sup>

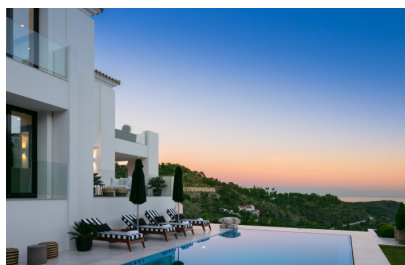
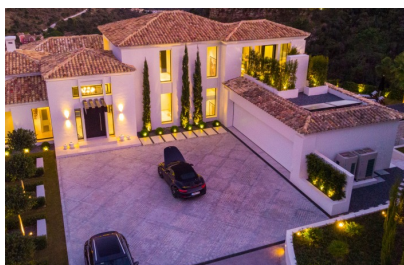
**Construidos**  
745 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1266
<b>Dormitorios</b>	5
<b>Baños</b>	7
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Villas
<b>Parcela</b>	3.986 m <sup>2</sup>
<b>Construidos</b>	745 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	6.295.000€
<b>Ubicación</b>	Benahavís





## Sobre esta propiedad

Espectacular casa situada en la acogedora ladera de El Madroñal. La casa se beneficia de su posición elevada y ofrece impresionantes vistas al mar. La planta baja consta de un gran recibidor, dos salas de estar, un espectacular comedor y una hermosa cocina contemporánea. En el nivel inferior, hay tres dormitorios de buen tamaño, un gimnasio, cuarto de lavado y spa. Todos los dormitorios tienen bonitas vistas al mar, ventanales de suelo a techo, acceso directo al jardín y baño en suite. El 1. piso consta de una impresionante suite principal, con un gran vestidor, terraza privada con impresionantes vistas y un lujoso baño principal.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



