



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Impresionante Atico Dúplex de 3 Dormitorios en Atalaya, Estepona

899.000€



**Ref**  
MCG1296

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
2

**Parcela**  
N/A

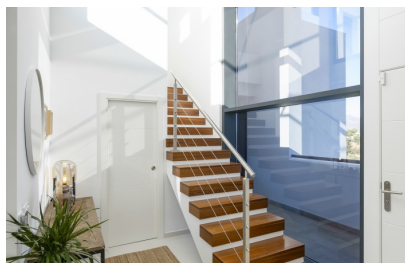
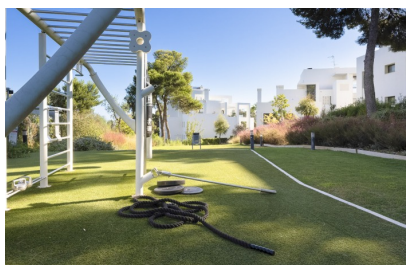
**Construidos**  
133 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1296
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	2
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	133 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	163 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	899.000€
<b>Ubicación</b>	Atalaya Golf





## Sobre esta propiedad

Este hermoso y moderno ático dúplex tiene tres dormitorios repartidos en dos niveles con su propio acceso a la terraza. El dormitorio principal está situado en el segundo piso con su propio baño en suite y vestidor. La cocina totalmente equipada tiene un plano de planta abierto con acceso a la terraza. Desde la terraza tiene unas fantásticas vistas al hermoso jardín, al campo de golf, a la zona de la piscina y al mar. Lugar perfecto para disfrutar del atardecer con amigos y familiares. La urbanización ofrece un área de piscina bien mantenida y también una piscina para niños más pequeña. En la urbanización también hay un gimnasio al aire libre y una pista de pádel acristalada con luces. Cerca de la urbanización encontrará muchos campos de golf, el más cercano es Atalaya golf. Además, esta casa familiar única ofrece dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. La ubicación perfecta para las personas que quieren estar cerca de todos los servicios y aún así tener paz y tranquilidad.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



