



MARBELLA  
C R I B S  
G R O U P

## Ático Dúplex Moderno con Dos Terrazas en Nueva Andalucía

995.000€



**Ref**  
MCG1299

**Dormitorios**  
3

**Baños**  
3

**Parcela**  
N/A

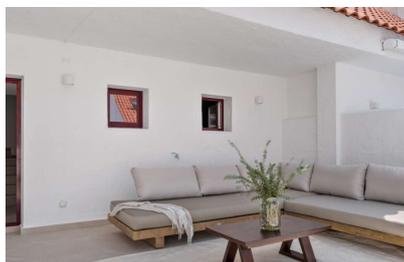
**Construidos**  
215 m<sup>2</sup>

[www.marbella-cribs.com](http://www.marbella-cribs.com)

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

[+34 623 44 32 13](tel:+34623443213)

El precio de venta excluye gastos e impuestos. Los compradores deben considerar gastos de registro, notaría, 7% de ITP o 10% de IVA más AJD (1,2% del precio) para propiedades nuevas, si se cumplen ciertas condiciones. Información sujeta a errores, omisiones, cambios, venta previa o retirada del mercado. Hoja informativa disponible según Decreto 218/2005 del 11 de octubre.



<b>Ref</b>	MCG1299
<b>Dormitorios</b>	3
<b>Baños</b>	3
<b>Estado</b>	En Venta
<b>Tipo</b>	Penthouses
<b>Construidos</b>	215 m <sup>2</sup>
<b>Terraza</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Precio</b>	995.000€
<b>Ubicación</b>	Nueva Andalucia





## Sobre esta propiedad

Ático dúplex ubicado en La Meastranza, urbanización cerrada con seguridad 24 horas en la parte central de Nueva Andalucía, a la vuelta de la esquina de supermercados, restaurantes y el popular Centro Plaza centro comercial, con tan solo 15 minutos andando a la playa y Puerto Banus.

Esta vivienda reformada consta de tres dormitorios y tres baños, un luminoso salón con comedor espacio, una cocina americana, una terraza orientada al este con vistas a la montaña y una terraza orientada al oeste con vistas a la increíble urbanización con encanto. El dormitorio principal se encuentra en la planta principal con acceso directo a la terraza privada y dos dormitorios de invitados en la planta superior.

Además, este popular complejo ofrece dos grandes piscinas situadas en el cuidado jardín comunitario.

## Contáctanos

### Teléfono:

+34 623 44 32 13

### Correo electrónico:

[contact@marbella-cribs.com](mailto:contact@marbella-cribs.com)

### Instagram inmobiliario:

[@MarbellacribsRealEstate](https://www.instagram.com/MarbellacribsRealEstate)

### Lifestyle Instagram:

[@MarbellacribsLifestyle](https://www.instagram.com/MarbellacribsLifestyle)



